תקנות מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (מס רכישה), תשל"ה-1974

מסים – מיסוי מקרקעין – מס שבח מקרקעין

מסים – מיסוי מקרקעין – מס רכישה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | פרק א': פרשנות | [Go](#med0) | 5 |
| סעיף 1 | הגדרות | [Go](#Seif1) | 5 |
|  | פרק ב': שיעורי מס רכישה | [Go](#med1) | 6 |
| סעיף 2 | מס רכישה | [Go](#Seif7) | 6 |
|  | פרק ג': פטורים, הנחות והקלות | [Go](#med2) | 7 |
| סעיף 3 | תאגידים שנוסדו בחוק | [Go](#Seif8) | 7 |
| סעיף 4 | מוסדות לאומיים | [Go](#Seif9) | 7 |
| סעיף 5 | האפוטרופוס לנכסי נפקדים והאפוטרופוס לנכסי גרמנים | [Go](#Seif10) | 7 |
| סעיף 6 | חברות ממשלתיות עירוניות לשיכון | [Go](#Seif11) | 7 |
| סעיף 7 | אגודות למען החייל | [Go](#Seif12) | 7 |
| סעיף 8 | רשות מקומית | [Go](#Seif13) | 7 |
| סעיף 9 | מוסדות ציבור | [Go](#Seif28) | 8 |
| סעיף 11 | נכה, נפגע ומשפחות חיילים שנספו במערכה | [Go](#Seif29) | 8 |
| סעיף 12 | פטור לעולה | [Go](#Seif30) | 8 |
| סעיף 13 | העברה לאזור פיתוח | [Go](#Seif2) | 9 |
| סעיף 14 | העברת זכות במקרקעין המוקנים על פי החוק | [Go](#Seif3) | 9 |
| סעיף 15 | מדינת חוץ | [Go](#Seif31) | 9 |
| סעיף 15א | מוסד ציבורי תושב חוץ | [Go](#Seif32) | 10 |
| סעיף 16 | משק חקלאי | [Go](#Seif33) | 10 |
| סעיף 16א | הצמדת שווי ועיגול | [Go](#Seif14) | 10 |
| סעיף 17 | חלוקה, פיצול או איחוד של קרקע חקלאית | [Go](#Seif15) | 10 |
| סעיף 18 | העברה מחברת חוץ | [Go](#Seif16) | 11 |
| סעיף 19 | העברה מתאגיד לתאגיד | [Go](#Seif17) | 11 |
| סעיף 19א | מכירת זכות במקרקעין לאיגוד בידי כל בעלי הזכות באיגוד | [Go](#Seif18) | 11 |
| סעיף 20 | מכירה לקרוב | [Go](#Seif19) | 11 |
| סעיף 20א | מכירה שחל עליה סעיף 62 | [Go](#Seif20) | 11 |
| סעיף 21 | מכירה לבן זוג | [Go](#Seif21) | 11 |
| סעיף 22 | ויתור על זכות במקרקעין | [Go](#Seif22) | 11 |
| סעיף 23 | חלוקת קרקע | [Go](#Seif23) | 12 |
| סעיף 24 | קרקע ומחוברים עליה | [Go](#Seif24) | 12 |
| סעיף 26 | מכירה לחייב בפשיטת רגל | [Go](#Seif25) | 12 |
| סעיף 27 | פטור ממכירות מסויימות | [Go](#Seif26) | 12 |
| סעיף 27א | פטור במכירת זכות שהתקבלה אגב פירוק | [Go](#Seif34) | 12 |
| סעיף 28 | גביית תוספת מס שלא התמלא תנאי לפטור | [Go](#Seif27) | 13 |
|  | פרק ד': שונות | [Go](#med3) | 13 |
| סעיף 29 | הוראות מעבר | [Go](#Seif4) | 13 |
| סעיף 30 | תחילה | [Go](#Seif5) | 13 |
| סעיף 31 | השם | [Go](#Seif6) | 13 |

תקנות מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (מס רכישה), התשל"ה-1974[[1]](#footnote-1)\*

תק' תשס"ה-2005

תק' תש"ע-2010

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

תקנות מס שבח מקרקעין (~~תוספת מס~~ מס רכישה), תשל"ה-1974

מיום 7.11.2001

**תק' תשס"ה-2005**

[ק"ת תשס"ה מס' 6361](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6361.pdf) מיום 17.1.2005 עמ' 317

**החלפת שם התקנות**

הנוסח הקודם:

~~תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה), תשל"ה-1974~~

מיום 24.5.2010

**תק' תש"ע-2010**

[ק"ת תש"ע מס' 6892](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6892.pdf) מיום 24.5.2010 עמ' 1125

תקנות מיסוי מקרקעין (שבח~~, מכירה~~ ורכישה) (מס רכישה), תשל"ה-1974

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 9 ו-115 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג-1963 (להלן – החוק), ולפי סעיף 3(ו) לחוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 5), תשל"ה-1974, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

תק' תשס"ה-2005

מיום 7.11.2001

**תק' תשס"ה-2005**

[ק"ת תשס"ה מס' 6361](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6361.pdf) מיום 17.1.2005 עמ' 317

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 9 ו-115 לחוק ~~מס שבח מקרקעין~~ מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג-1963 (להלן – החוק), ולפי סעיף 3(ו) לחוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 5), תשל"ה-1974, ובאישור ועדת הכספים של הכנסת, אני מתקין תקנות אלה:

פרק א': פרשנות

1. בתקנות אלה –

הגדרות

"בן משפחה של חייל שנספה במערכה" - כמשמעותו בחוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), תש"י-1950, הזכאי לתגמולים, לרבות הורה של נספה ואלמנתו שאינם זכאים לתגמולים מחמת גילם או שיעורי הכנסותיהם ויתום עד גיל 40, ולרבות אלמנה של נספה שנישאה ונישואיה השניים הופקעו וחל עליה סעיף 12א(ג) לחוק האמור;

תק' תשנ"ה-1994

מיום 6.10.1994

**תק' תשנ"ה-1994**

[ק"ת תשנ"ה מס' 5630](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5630.pdf) מיום 6.10.1994 עמ' 230

"בן משפחה של חייל שנספה במערכה" - כמשמעותו בחוק משפחות חיילים שנספו במערכה (תגמולים ושיקום), תש"י-1950, הזכאי לתגמולים, לרבות הורה של נספה ואלמנתו שאינם זכאים לתגמולים מחמת גילם או שיעורי הכנסותיהם ~~ויתום עד גיל 30~~ ויתום עד גיל 40, ולרבות אלמנה של נספה שנישאה ונישואיה השניים הופקעו וחל עליה סעיף 12א(ג) לחוק האמור;

"בנין" - כהגדרתו בסעיף 9 לחוק;

תק' (מס' 5)

תשנ"ה-1995

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

**הוספת הגדרת "בנין"**

מיום 22.4.1993

**תק' (מס' 2) תשנ"ג-1993**

[ק"ת תשנ"ג מס' 5516](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5516.pdf) מיום 22.4.1993 עמ' 742

בנין – בנין שאינו ארעי יחד עם חלקת הקרקע שעליה הוא עומד, למעט בנין המהווה בידי הרוכש מלאי עסקי לענין מס הכנסה ובבנין שבנייתו טרם נסתיימה, למעט בנין שאין לגביו התחייבות של המוכר לסיים את בנייתו.

מיום 16.1.1995

**תק' (מס' 5) תשנ"ה-1995**

[ק"ת תשנ"ה מס' 5698](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5698.pdf) מיום 16.8.1995 עמ' 1730

**החלפת הגדרת "בנין"**

הנוסח הקודם:

~~בנין – בנין שאינו ארעי יחד עם חלקת הקרקע שעליה הוא עומד, למעט בנין המהווה בידי הרוכש מלאי עסקי לענין מס הכנסה ובבנין שבנייתו טרם נסתיימה, למעט בנין שאין לגביו התחייבות של המוכר לסיים את בנייתו.~~

"דירת מגורים" - כהגדרתה בסעיף 9 לחוק;

תק' (מס' 5)

תשנ"ה-1995

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

**הוספת הגדרת "דירת מגורים"**

מיום 16.1.1995

**תק' (מס' 5) תשנ"ה-1995**

[ק"ת תשנ"ה מס' 5698](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5698.pdf) מיום 16.8.1995 עמ' 1730

**החלפת הגדרת "דירת מגורים"**

הנוסח הקודם:

~~"דירת מגורים" – דירה המשמשת או המיועדת לשמש למגורים, ובדירה שבנייתה טרם נסתיימה – למעט דירה שאין עמה התחייבות מצד המוכר לסיים את הבניה~~.

"מפעל" - כמשמעותו בחוק הפיקוח על מצרכים ושירותים, תשי"ח-1957;

"משק חקלאי" - משק חקלאי שבעל הזכות במקרקעין בו הוא יחיד, יחידים או אגודה שיתופית להתיישבות חקלאית, והוא עיקר עיסוקם של היחיד, של היחידים או של חברי האגודה;

"נכה" – אחד מאלה:

תק' תשמ"ה-1985

(1) נכה כהגדרתו בחוק הנכים (תגמולים ושיקום), התשי"ט-1959 [נוסח משולב], או בחוק נכי המלחמה בנאצים, התשי"ד-1954, שדרגת נכותו לצמיתות כפי שנקבעה לו על פי אחד מהחוקים האמורים, אינה פחותה מ-19%;

(2) נכה כהגדרתו בחוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז-1957, שדרגת נכותו לצמיתות, כפי שנקבעה על פי החוק האמור, אינה פחותה מ-50% והוא זכאי לתגמולים מאוצר המדינה על פי החוק האמור;

(3) נכה תאונת עבודה כמשמעותו בסעיף 103 לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 (להלן – חוק הביטוח הלאומי) הזכאי לקבל מהמוסד לביטוח לאומי קצבה או מענק לפי פרק ג' לחוק האמור ודרגת נכותו לצמיתות כתוצאה מתאונת עבודה כפי שנקבעה על פי החוק האמור אינה פחותה מ-50%;

תק' תשע"ז-2016

(4) נכה על פי פרק ט' לחוק הביטוח הלאומי שנקבעה לו לצמיתות על פי החוק האמור דרגת אי-כושר להשתכר כדי מחייתו בשיעור של 75% לפחות;

תק' תשע"ז-2016

(5) אחד מהמנויים להלן שאחוז נכותו נקבע על פי תקנות מס הכנסה (קביעת אחוז נכות), התש"ם-1979 –

(א) נכה תאונת דרכים שנקבעה לו לצמיתות, נכות שאינה פחותה מ-50%;

לענין זה, "תאונת דרכים" – כהגדרתה בחוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975;

(ב) נכה משיתוק או קטוע יד או רגל שאחוז נכותו לצמיתות כתוצאה מפגימות אלה אינה פחותה מ-50%;

(ג) נכה שנקבעה לו נכות לצמיתות של 100% או נכות של 90% לפחות מחמת שלקה באיברים שונים והאחוז האמור הוא תוצאה של חישוב מיוחד של הליקוי באברים השונים, שבלעדיו היה נקבע אחוז נכות של 100% לפחות.

מיום 7.10.1976

**תק' תשל"ז-1976**

[ק"ת תשל"ז מס' 3598](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3598.pdf) מיום 7.10.1976 עמ' 46

"נכה" –

(1) כמשמעותו בחוק הנכים (תגמולים ושיקום), תשי"ט-1959 [נוסח משולב] או בחוק נכי המלחמה בנאצים, תשי"ד-1954, הזכאי לתגמולים לפי אחד החוקים האלה;

(2) נכה כמשמעותו בחוק נכי רדיפות הנאצים, תשי"ז-1957, או נכה תאונת עבודה כמשמעותו בסעיף 59 לחוק הביטוח הלאומי [נוסח חדש], תשכ"ח-1968, או נכה כתוצאה מתאונת דרכים או משיתוק, או קטוע יד או רגל, שדרגת נכותם אינה פחותה מ-50%;

(3) נכה אחר שדרגת נכותו היא 100%.

מיום 25.7.1985

**תק' תשמ"ה-1985**

[ק"ת תשמ"ה מס' 4844](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4844.pdf) מיום 25.7.1985 עמ' 1786

**החלפת הגדרת "נכה"**

הנוסח הקודם:

~~"נכה" –~~

~~(1) כמשמעותו בחוק הנכים (תגמולים ושיקום), תשי"ט-1959 [נוסח משולב] או בחוק נכי המלחמה בנאצים, תשי"ד-1954, הזכאי לתגמולים לפי אחד החוקים האלה;~~

~~(2) נכה כמשמעותו בחוק נכי רדיפות הנאצים, תשי"ז-1957, או נכה תאונת עבודה כמשמעותו בסעיף 59 לחוק הביטוח הלאומי [נוסח חדש], תשכ"ח-1968, או נכה כתוצאה מתאונת דרכים או משיתוק, או קטוע יד או רגל, שדרגת נכותם אינה פחותה מ-50%;~~

~~(3) נכה אחר שדרגת נכותו היא 100%.~~

מיום 6.12.2016

**תק' תשע"ז-2016**

[ק"ת תשע"ז מס' 7737](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7737.pdf) מיום 5.12.2016 עמ' 232

(3) נכה תאונת עבודה ~~כמשמעותו בסעיף 59 לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשכ"ח-1968~~ כמשמעותו בסעיף 103 לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 (להלן – חוק הביטוח הלאומי) הזכאי לקבל מהמוסד לביטוח לאומי קצבה או מענק לפי פרק ג' לחוק האמור ודרגת נכותו לצמיתות כתוצאה מתאונת עבודה כפי שנקבעה על פי החוק האמור אינה פחותה מ-50%;

(4) ~~נכה על פי פרק ו'2 לחוק הביטוח הלאומי~~ נכה על פי פרק ט' לחוק הביטוח הלאומי שנקבעה לו לצמיתות על פי החוק האמור דרגת אי-כושר להשתכר כדי מחייתו בשיעור של 75% לפחות;

"נפגע" – נפגע כמשמעותו בחוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, תש"ל-1970, שאחוז נכותו לצמיתות על פי החוק האמור אינו פחות מ-19%, ואם נפטר הנפגע כתוצאה מפעולת האיבה – בן משפחה של הנפגע כמשמעותו בחוק האמור, הזכאי לתגמול, ויתום עד גיל 40;

תק' (מס' 2)

תשמ"ד-1984

תק' תשמ"ה-1985

תק' תשנ"ה-1994

מיום 26.1.1984

**תק' (מס' 2) תשמ"ד-1984**

[ק"ת תשמ"ד מס' 4581](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4581.pdf) מיום 26.1.1984 עמ' 777

"נפגע" — ~~נפגע סעד כמשמעותו בחוק גימלאות לנפגעי ספר, תשי"ז-1957, וכן~~ נפגע כמשמעותו בחוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, תש"ל-1970, לרבות שאיריו של נפגע כאמור, הזוכים לקצבה;

מיום 25.7.1985

**תק' תשמ"ה-1985**

[ק"ת תשמ"ה מס' 4844](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4844.pdf) מיום 25.7.1985 עמ' 1786

"נפגע" - נפגע כמשמעותו בחוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, התש"ל-1970, שאחוז נכותו לצמיתות על פי החוק האמור אינו פחות מ-19% לרבות שאיריו של נפגע כאמור, הזוכים לקצבה;

מיום 6.10.1994

**תק' תשנ"ה-1994**

[ק"ת תשנ"ה מס' 5630](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5630.pdf) מיום 6.10.1994 עמ' 230

"נפגע" – נפגע כמשמעותו בחוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, התש"ל-1970, שאחוז נכותו לצמיתות על פי החוק האמור אינו פחות מ-19% ~~לרבות שאיריו של נפגע כאמור, הזוכים לקצבה~~ ואם נפטר הנפגע כתוצאה מפעולת האיבה – בן משפחה של הנפגע כמשמעותו בחוק האמור, הזכאי לתגמול, ויתום עד גיל 40;

"קרוב" - בן זוג, לרבות מי שהיה בן זוג במשך ששה חדשים שקדמו למכירת זכות במקרקעין, הורה, צאצא, בן-זוגו של צאצא, אח ואחות;

תק' תשמ"א-1980

מיום 23.11.1980

**תק' תשמ"א-1980**

[ק"ת תשמ"א מס' 4182](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4182.pdf) מיום 23.11.1980 עמ' 179

"קרוב" - בן זוג, לרבות מי שהיה בן זוג במשך ששה חדשים שקדמו למכירת זכות במקרקעין, הורה, צאצא, בן-זוגו של צאצא, אח ואחות;

"רשות מקומית" - עיריה, מועצה מקומית או ועד מקומי לפי סעיף 3 לפקודת המועצות המקומיות, ואיגוד ערים.

פרק ב': שיעורי מס רכישה

תק' תש"ם-1980

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

פרק ב': שיעורי ~~תוספת מס~~ מס רכישה

2. במכירת זכות במקרקעין או בעשיית פעולה באיגוד מקרקעין, ישולם מס רכישה בשיעור משווי הזכות הנמכרת כקבוע להלן:

מס רכישה

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' (מס' 2)

תשנ"ח-1998

(1) במכירת זכות במקרקעין ובעשיית פעולה באיגוד מקרקעין, למעט בנין או חלק ממנו שהוא דירת מגורים – 6%;

תק' (מס' 2)   
תשנ"ח-1998

תק' תשנ"ט-1999

תק' תשע"ג-2013

(1א) על אף האמור בפסקה (1), במכירת זכות במקרקעין, שמתקיימים לגביה התנאים המפורטים להלן, תוחזר לרוכש שישית ממס הרכישה ששילם לפי פסקה (1), ובלבד שלא הותר בניכוי לפי פקודת מס הכנסה, ויחולו לעניין זה הוראות סעיף 103א לחוק:

תק' תשע"ג-2013

(1) המכירה היא של זכות במקרקעין שקיימת לגביה תכנית כמשמעותה בחוק התכנון והבנייה (בסעיף קטן זה – תכנית בנייה), המתירה בנייה על הקרקע של דירה אחת לפחות המיועדת לשמש למגורים (להלן – דירת מגורים);

(2) לא יאוחר מתום 24 חודשים מיום המכירה, התקבל היתר לבניית דירת מגורים אחת לפחות, לפי חוק התכנון והבנייה;

(הוראת שעה) תשפ"א-2020

(2) במכירת זכות במקרקעין בבנין או בחלק ממנו שהוא דירת מגורים, יחולו הוראות אלה:

תק' (מס' 5) תשנ"ה-1995

(א) ישולם מס רכישה בשיעור משווי הזכות הנמכרת כקבוע בסעיף 9 לחוק;

תק' (מס' 5) תשנ"ה-1995

(ב) נמכר חלק מדירה, ישולם חלק מסכום מס הרכישה כאמור בפסקת משנה (א) שהוא כחלק הזכות בדירה הנמכרת ביחס לכל הזכות בדירה;

(ג) משמשות יותר מדירת מגורים אחת למגורים כחטיבה אחת יראו אותן כדירה אחת;

(ד) הרוכש זכות במקרקעין שהיא דירת מגורים ימציא למנהל תצהיר לפי סעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], תשל"א-1971, כי הדירה תשמש למגורים בשלמות וכחטיבה אחת; הוכח כי התצהיר כאמור היה כוזב יהיה מי שהצהיר כאמור חייב בתשלום מס רכישה שהיה חל על פי העובדות כהוויתן;

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

(3) (בוטלה);

תק' (מס' 2)

תשנ"ח-1998

(4) (בוטלה).

תק' (מס' 2)

תשנ"ח-1998

[רבדים לתקנה 2](http://www.nevo.co.il/Law_word/law01/276_019_002.doc)

פרק ג': פטורים, הנחות והקלות

3. (א) רשות הפיתוח, המוסד לביטוח לאומי, יד ושם, מגן דוד אדום, המוסד לבטיחות ולגיהות, שירות התעסוקה, רשות הנמלים, רשות השידור והרשות לבינוי ופינוי של אזורי שיקום, חייבים במס רכישה בשיעור של 0.5%.

תאגידים שנוסדו בחוק

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

(ב) רשות שמורות הטבע פטורה ממס רכישה לגבי מקרקעין שהוכרזו כשמורת טבע או שלדעת שר החקלאות הם מיועדים לשמש שמורת טבע לפי סעיף 4 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע ואתרי הלאום, התשכ"ג-1963.

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

3. רשות הפיתוח, המוסד לביטוח לאומי, יד ושם, מגן דוד אדום, המוסד לבטיחות ולגיהות, שירות התעסוקה, רשות הנמלים, רשות השידור והרשות לבינוי ופינוי של אזורי שיקום, פטורים ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

3. רשות הפיתוח, המוסד לביטוח לאומי, יד ושם, מגן דוד אדום, המוסד לבטיחות ולגיהות, שירות התעסוקה, רשות הנמלים, רשות השידור והרשות לבינוי ופינוי של אזורי שיקום, ~~פטורים ממס רכישה~~ חייבים במס רכישה בשיעור של 0.5%.

מיום 27.7.1983

**תק' (מס' 3) תשמ"ג-1983**

[ק"ת תשמ"ג מס' 4514](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4514.pdf) מיום 27.7.1983 עמ' 1746

3. (א) רשות הפיתוח, המוסד לביטוח לאומי, יד ושם, מגן דוד אדום, המוסד לבטיחות ולגיהות, שירות התעסוקה, רשות הנמלים, רשות השידור והרשות לבינוי ופינוי של אזורי שיקום, חייבים במס רכישה בשיעור של 0.5%.

(ב) רשות שמורות הטבע פטורה ממס רכישה לגבי מקרקעין שהוכרזו כשמורת טבע או שלדעת שר החקלאות הם מיועדים לשמש שמורת טבע לפי סעיף 4 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע ואתרי הלאום, התשכ"ג-1963.

4. ההסתדרות הציונית העולמית - הסוכנות היהודית לארץ ישראל, קרן קיימת לישראל, קרן היסוד - המגבית המאוחדת לישראל, יונייטד ישראל אפיל אוף קנדה, יונייטד ישראל אפיל אינק. וחברת הימנותא בע"מ, פטורות ממס רכישה.

מוסדות לאומיים

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

4. ההסתדרות הציונית העולמית - הסוכנות היהודית לארץ ישראל, קרן קיימת לישראל, קרן היסוד - המגבית המאוחדת לישראל, יונייטד ישראל אפיל אוף קנדה, יונייטד ישראל אפיל אינק. וחברת הימנותא בע"מ, פטורות ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

4. ההסתדרות הציונית העולמית - הסוכנות היהודית לארץ ישראל, קרן קיימת לישראל, קרן היסוד - המגבית המאוחדת לישראל, יונייטד ישראל אפיל אוף קנדה, יונייטד ישראל אפיל אינק. וחברת הימנותא בע"מ, ~~פטורות ממס רכישה~~ חייבות במס רכישה בשיעור של 0.5%.

מיום 15.6.1983

**תק' (מס' 3) תשמ"ג-1983**

[ק"ת תשמ"ג מס' 4514](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4514.pdf) מיום 27.7.1983 עמ' 1746

4. ההסתדרות הציונית העולמית - הסוכנות היהודית לארץ ישראל, קרן קיימת לישראל, קרן היסוד - המגבית המאוחדת לישראל, יונייטד ישראל אפיל אוף קנדה, יונייטד ישראל אפיל אינק. וחברת הימנותא בע"מ, ~~חייבות במס רכישה בשיעור של 0.5%~~ פטורות ממס רכישה.

5. האפוטרופוס לנכסי נפקדים והאפוטרופוס לנכסי גרמנים חייבים במס רכישה בשיעור של 0.5%.

האפוטרופוס לנכסי נפקדים והאפוטרופוס לנכסי גרמנים

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

5. האפוטרופוס לנכסי נפקדים והאפוטרופוס לנכסי גרמנים פטורים ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

5. האפוטרופוס לנכסי נפקדים והאפוטרופוס לנכסי גרמנים ~~פטורים ממס רכישה~~ חייבים במס רכישה בשיעור של 0.5%.

6. החברה הממשלתית לדיור להשכרה שהוקמה מכוח החלטת הממשלה מס' 770 מיום ה' בחשוון התשע"ד (9 באוקטובר 2013) "פרזות" חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ "חלמיש" חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בתל-אביב-יפו בע"מ ו"שקמונה" חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ, חייבות במס רכישה בשיעור של 0.5%.

חברות ממשלתיות לשיכון, דיור והשכרה

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

תק' תשע"ז-2016

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

6. "פרזות" חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ "חלמיש" חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בתל-אביב-יפו בע"מ ו"שקמונה" חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ, פטורות ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

6. "פרזות" חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ "חלמיש" חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בתל-אביב-יפו בע"מ ו"שקמונה" חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ, ~~פטורות ממס רכישה~~ חייבות במס ריכשה בשיעור של 0.5%.

מיום 6.12.2016

**תק' תשע"ז-2016**

[ק"ת תשע"ז מס' 7737](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7737.pdf) מיום 5.12.2016 עמ' 232

חברות ממשלתיות ~~עירוניות לשיכון~~ לשיכון, דיור והשכרה

6. החברה הממשלתית לדיור להשכרה שהוקמה מכוח החלטת הממשלה מס' 770 מיום ה' בחשוון התשע"ד (9 באוקטובר 2013) "פרזות" חברה ממשלתית עירונית לשיכון ירושלים בע"מ "חלמיש" חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בתל-אביב-יפו בע"מ ו"שקמונה" חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור בחיפה בע"מ, חייבות במס רכישה בשיעור של 0.5%.

7. האגודה למען החייל בישראל ונכסי חיל (נח) חייבות במס רכישה בשיעור של 0.5%.

אגודות למען החייל

תק' תש"ם-1979

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

מיום 1.11.1979

**תק' תש"ם-1979**

[ק"ת תש"ם מס' 4042](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4042.pdf) מיום 1.11.1979 עמ' 144

**החלפת תקנה 7**

הנוסח הקודם:

~~הועד למען החייל~~

~~7. האגודה למען החייל "הועד למען החייל" וכן "האגודה למען החייל נכסי החייל (נח)" פטורות מתוספת מס.~~

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

7. האגודה למען החייל בישראל ונכסי חיל (נח) פטורות ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

7. האגודה למען החייל בישראל ונכסי חיל (נח) ~~פטורות ממס רכישה~~ חייבות במס רכישה בשיעור של 0.5%.

8. (א) רשות מקומית חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5% לגבי מכירת זכות במקרקעין שבהם שוכנע המנהל שאין עמם ושלא תהיה בהם בעתיד הכנסה.

רשות מקומית

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

(ב) הוקמה עיריה באיזור שהתנהל על-ידי מועצה מקומית, תהא מכירת זכות במקרקעין מהמועצה המקומית לעיריה חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%; הוא הדין אם הוקמה מועצה מקומית באזור שהתנהל על-ידי עיריה.

(ג) מכירת זכות במקרקעין מאת עיריה או מועצה מקומית לאיגוד ערים שהעיריה או המועצה המקומית מאוגדים בה חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

(ד) התמזגו שתי רשויות מקומיות או יותר לרשות מקומית אחת, תהא מכירת זכות במקרקעין מאת כל אחת מהרשויות המקומיות לאותה רשות מקומית חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

8. (א) רשות מקומית פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה לגבי מכירת זכות במקרקעין שבהם שוכנע המנהל שאין עמם ושלא תהיה בהם בעתיד הכנסה.

(ב) הוקמה עיריה באיזור שהתנהל על-ידי מועצה מקומית, תהא מכירת זכות במקרקעין מהמועצה המקומית לעיריה פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה; הוא הדין אם הוקמה מועצה מקומית באזור שהתנהל על-ידי עיריה.

(ג) מכירת זכות במקרקעין מאת עיריה או מועצה מקומית לאיגוד ערים שהעיריה או המועצה המקומית מאוגדים בה פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

(ד) התמזגו שתי רשויות מקומיות או יותר לרשות מקומית אחת, תהא מכירת זכות במקרקעין מאת כל אחת מהרשויות המקומיות לאותה רשות מקומית פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

8. (א) רשות מקומית ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5% לגבי מכירת זכות במקרקעין שבהם שוכנע המנהל שאין עמם ושלא תהיה בהם בעתיד הכנסה.

(ב) הוקמה עיריה באיזור שהתנהל על-ידי מועצה מקומית, תהא מכירת זכות במקרקעין מהמועצה המקומית לעיריה ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%; הוא הדין אם הוקמה מועצה מקומית באזור שהתנהל על-ידי עיריה.

(ג) מכירת זכות במקרקעין מאת עיריה או מועצה מקומית לאיגוד ערים שהעיריה או המועצה המקומית מאוגדים בה ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

(ד) התמזגו שתי רשויות מקומיות או יותר לרשות מקומית אחת, תהא מכירת זכות במקרקעין מאת כל אחת מהרשויות המקומיות לאותה רשות מקומית ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

9. "מוסד ציבורי" כמשמעותו בסעיף 61(ד) לחוק יהיה חייב במס רכישה בשיעור של 0.5% לגבי מכירת זכות במקרקעין אם שוכנע המנהל כי המקרקעין משמשים או ישמשו בעתיד את המוסד במישרין בלבד.

מוסדות ציבור

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

9. "מוסד ציבורי" כמשמעותו בסעיף 61(ד) לחוק יהיה פטור ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה לגבי מכירת זכות במקרקעין אם שוכנע המנהל כי המקרקעין משמשים או ישמשו בעתיד את המוסד במישרין בלבד.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

9. "מוסד ציבורי" כמשמעותו בסעיף 61(ד) לחוק יהיה ~~פטור ממס רכישה~~ חיייב במס רכישה בשיעור של 0.5% לגבי מכירת זכות במקרקעין אם שוכנע המנהל כי המקרקעין משמשים או ישמשו בעתיד את המוסד במישרין בלבד.

10. (בוטלה).

תק' תשנ"ז-1996

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

10. מכירת זכות במקרקעין לגוף משכן ששר האוצר ושר השיכון או מי שהם הסמיכו אישרוהו לענין תקנה זו פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה, ובלבד שעל המקרקעין שהזכות בהם נמכרת, הוקם או יוקם בנין בידי המדינה או מטעמה או מיוזמתה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

10. מכירת זכות במקרקעין לגוף משכן ששר האוצר ושר השיכון או מי שהם הסמיכו אישרוהו לענין תקנה זו ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%, ובלבד שעל המקרקעין שהזכות בהם נמכרת, הוקם או יוקם בנין בידי המדינה או מטעמה או מיוזמתה.

מיום 1.1.1997

**תק' תשנ"ז-1996**

[ק"ת תשנ"ז מס' 5791](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5791.pdf) מיום 31.10.1996 עמ' 78

**ביטול תקנה 10**

הנוסח הקודם:

~~שיכון ציבורי~~

~~10. מכירת זכות במקרקעין לגוף משכן ששר האוצר ושר השיכון או מי שהם הסמיכו אישרוהו לענין תקנה זו חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%, ובלבד שעל המקרקעין שהזכות בהם נמכרת, הוקם או יוקם בנין בידי המדינה או מטעמה או מיוזמתה.~~

11. (א) מכירת זכות במקרקעין לנכה, לעיוור, לנפגע או לבן משפחה של חייל שנספה במערכה לשם שיכונם חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%, ואם התקיים לגביו האמור באחת מפסקאות (א) עד (ג) בסעיף 9(ג1ג)(2) לחוק יהיו שיעורי מס הרכישה כמפורט להלן, ובלבד שחיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה זו, לא יינתן לאדם אחד אלא שתי פעמים בלבד –

נכה, עיוור, נפגע ומשפחות חיילים שנספו במערכה

תק' תשע"ז-2016

(1) אם שווי הזכות הנמכרת הוא עד 2,500,000 שקלים חדשים, ישולם מס רכישה בשיעור משווי הזכות הנמכרת כמפורט להלן –

(א) על חלק השווי שעד לסכום הנקוב בסעיף 9(ג1ג)(3)(א) לחוק – לא ישולם מס;

(ב) על חלק השווי העולה על הסכום האמור בפסקת משנה (א) ועד לסכום של 2,500,000 שקלים חדשים – 0.5%;

(2) אם שווי הזכות הנמכרת עולה על 2,500,000 שקלים חדשים – ישולם מס רכישה בשיעור 0.5%.

(ב) מכירת זכות במקרקעין במשותף לבני זוג שאחד מהם הוא נכה או עיוור כאמור בתקנת משנה (א), נפגע או בן משפחה של חייל שנספה במערכה, יוענק החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה (א) לשני בני הזוג; רכשו את הזכות במקרקעין במשותף שני יחידים שאחד מהם זכאי לחיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה זו, והם נישאו תוך שנים-עשר חדשים מיום רכישת הזכות במקרקעין, יוחזר מס הרכישה העולה על השיעור של 0.5% ששילם בן זוגו של הזכאי לפטור.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

תק' תשע"ז-2016

(ג) "פטור", לענין תקנה זו – לרבות חיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% או מאגרת העברת מקרקעין על פי חיקוק שקדם לתקנות אלה.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

(ד) על אף האמור בתקנות משנה (א) עד (ג), במכירת זכות בקרקע פנויה שניתן לבנות עליה, על פי תקנות שהותקנו מכוח חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, שהיו בתוקף ביום הרכישה, יותר מדירה אחת, יחוייב במס רכישה בשיעור של 0.5% רק לגבי אותו חלק משווי הקרקע המתייחס לאותה דירה שתשמש למגורי הרוכש.

תק' תשמ"ז-1987

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

11. (א) מכירת זכות במקרקעין לנכה, לנפגע או לבן משפחה של חייל שנספה במערכה לשם שיכונם פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה, ובלבד שפטור כאמור לא יינתן לאדם אחד אלא שתי פעמים בלבד.

(ב) מכירת זכות במקרקעין במשותף לבני זוג שאחד מהם הוא נכה כאמור בתקנת משנה (א), נפגע או בן משפחה של חייל שנספה במערכה, יוענק הפטור ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה לפי תקנת משנה (א) לשני בני הזוג; רכשו את הזכות במקרקעין במשותף שני יחידים שאחד מהם זכאי לפטור לפי תקנת משנה זו, והם נישאו תוך שנים- עשר חדשים מיום רכישת הזכות במקרקעין, ~~תוחזר תוספת המס~~ יוחזר מס הרכישה ששילם בן זוגו של הזכאי לפטור.

(ג) "פטור", לענין תקנה זו - לרבות פטור ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה או מאגרת העברת מקרקעין על פי חיקוק שקדם לתקנות אלה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

11. (א) מכירת זכות במקרקעין לנכה, לנפגע או לבן משפחה של חייל שנספה במערכה לשם שיכונם ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%, ובלבד ~~שפטור~~ שחיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% כאמור לא יינתן לאדם אחד אלא שתי פעמים בלבד.

(ב) מכירת זכות במקרקעין במשותף לבני זוג שאחד מהם הוא נכה כאמור בתקנת משנה (א), נפגע או בן משפחה של חייל שנספה במערכה, יוענק ~~הפטור ממס רכישה~~ החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה (א) לשני בני הזוג; רכשו את הזכות במקרקעין במשותף שני יחידים שאחד מהם זכאי ~~לפטור~~ לחיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה זו, והם נישאו תוך שנים-עשר חדשים מיום רכישת הזכות במקרקעין, יוחזר מס הרכישה העולה על השיעור של 0.5% ששילם בן זוגו של הזכאי לפטור.

(ג) "פטור", לענין תקנה זו - לרבות ~~פטור ממס רכישה~~ חיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% או מאגרת העברת מקרקעין על פי חיקוק שקדם לתקנות אלה.

מיום 8.3.1987

**תק' תשמ"ז-1987**

[ק"ת תשמ"ז מס' 5013](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5013.pdf) מיום 8.3.1987 עמ' 574

**הוספת תקנת משנה 11(ד)**

מיום 6.12.2016

**תק' תשע"ז-2016**

[ק"ת תשע"ז מס' 7737](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7737.pdf) מיום 5.12.2016 עמ' 232

נכה, עיוור, נפגע ומשפחות חיילים שנספו במערכה

~~(א) מכירת זכות במקרקעין לנכה, לנפגע או לבן משפחה של חייל שנספה במערכה לשם שיכונם חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%, ובלבד שחיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% כאמור לא יינתן לאדם אחד אלא שתי פעמים בלבד.~~

(א) מכירת זכות במקרקעין לנכה, לעיוור, לנפגע או לבן משפחה של חייל שנספה במערכה לשם שיכונם חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%, ואם התקיים לגביו האמור באחת מפסקאות (א) עד (ג) בסעיף 9(ג1ג)(2) לחוק יהיו שיעורי מס הרכישה כמפורט להלן, ובלבד שחיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה זו, לא יינתן לאדם אחד אלא שתי פעמים בלבד –

(1) אם שווי הזכות הנמכרת הוא עד 2,500,000 שקלים חדשים, ישולם מס רכישה בשיעור משווי הזכות הנמכרת כמפורט להלן –

(א) על חלק השווי שעד לסכום הנקוב בסעיף 9(ג1ג)(3)(א) לחוק – לא ישולם מס;

(ב) על חלק השווי העולה על הסכום האמור בפסקת משנה (א) ועד לסכום של 2,500,000 שקלים חדשים – 0.5%;

(2) אם שווי הזכות הנמכרת עולה על 2,500,000 שקלים חדשים – ישולם מס רכישה בשיעור 0.5%.

(ב) מכירת זכות במקרקעין במשותף לבני זוג שאחד מהם הוא ~~נכה~~ נכה או עיוור כאמור בתקנת משנה (א), נפגע או בן משפחה של חייל שנספה במערכה, יוענק החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה (א) לשני בני הזוג; רכשו את הזכות במקרקעין במשותף שני יחידים שאחד מהם זכאי לחיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה זו, והם נישאו תוך שנים-עשר חדשים מיום רכישת הזכות במקרקעין, יוחזר מס הרכישה העולה על השיעור של 0.5% ששילם בן זוגו של הזכאי לפטור.

12. (א) (1) בתקנה זו, "עולה" - מי שנכנס לישראל אחרי יום ד' באדר התשכ"ג (28 בפברואר 1963) ובידו אחת מאלה:

פטור לעולה

תק' תשמ"ז-1987

(א) אשרת עולה לפי סעיף 2 לחוק השבות, התש"י-1950 (להלן - חוק השבות);

(ב) תעודת עולה לפי סעיף 3 לחוק השבות;

(ג) אשרה או רשיון לישיבת ארעי מסוג א1 (עולה בכח) לפי תקנה 6(א) לתקנות הכניסה לישראל, התשל"ד-1974;

(2) שר האוצר רשאי לקבוע סוגי בני-אדם שדינם כדין עולה.

(ב) מכירת זכות במקרקעין לעולה תהא חייבת במס רכישה על חלק השווי שעד 1,463,035 שקלים חדשים בשיעור של 0.5% ועל חלק השווי העולה על סכום כאמור בשיעור של 5%, ובלבד שרכש אותה העולה תוך תקופה המתחילה שנה אחת לפני שנכנס לישראל, כאמור בתקנת משנה (א), לראשונה ומסתיימת שבע שנים לאחר כניסתו כאמור ובלבד שלא תובא במנין שבע השנים תקופת שירותו בשירות חובה כהגדרתו בחוק שירות הקבע בצבא הגנה לישראל (גמלאות) [נוסח משולב], התשמ"ה-1985, או בשירות לאומי כהגדרתו בחוק שירות לאומי, התשי"ג-1953; החיוב במס רכישה לפי תקנת משנה זו יחול רק על מכירת זכות במקרקעין מאלה:

תק' תשל"ז-1976

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

תק' תשמ"ז-1987

תק' (מס' 2)

תשנ"ה-1994

תק' תשנ"ז-1996

תק' תשנ"ט-1999

תק' תשס"ה-2005

הודעה תשע"א-2011

(1) דירת מגורים, או דירה המשמשת למגורים ולעסק כאחד, על מנת שתשמש למגורי העולה או למגוריו ולעסקו כאחד;

(2) בית עסק, לרבות משק חקלאי, על מנת שישמש לעסק שהעולה או קרובו עובד בו;

(3) קרקע פנויה ששטחה אינו עולה על השטח המינימלי המותר בבניה על פי תכנית החלה על אותה קרקע מכוח חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, או על 1000 מ"ר, לפי השטח הגדול יותר (להלן - שטח פטור), שתשמש להקמת דירה או עסק כאמור בפסקאות (1) או (2); עלה שטחה של הקרקע על השטח הפטור, ינוכה ממס הרכישה סכום השווה למס הרכישה שהלה משתלם בעד העברת השטח הפטור אילולא הוראות תקנת משנה זו.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

(ג) רכשו זכות במקרקעין במשותף בני זוג שאחד מהם עולה, יראו לענין החיוב במס רכישה לפי תקנה זו כאילו רכש אותם העולה בלבד; רכשו את הזכות במשותף שני יחידים שאחד מהם עולה הזכאי לחיוב במס רכישה לפי תקנה זו והם נישאו תוך שנים-עשר חדשים מיום הרכישה, יוחזר מס הרכישה ששילם בן זוגו של העולה, העולה על סכום מס הרכישה שהיה חל אילו רכש את הזכות העולה בלבד.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

תק' תשנ"ז-1996

(ד) חיוב במס רכישה לפי תקנה זו לא יינתן לעולה אלא פעם אחת לגבי דירה ופעם אחת לגבי בית עסק; לענין זה חיוב במס רכישה לפי תקנה זו שניתן לגבי קרקע פנויה לצורך הקמת דירה או בית עסק, דינו כדין חיוב במס רכישה לפי תקנה זו שניתן לגבי דירה או בית עסק, לפי הענין.

תק' תשמ"ב-1982

תק' תשנ"ז-1996

(ה) בתקנה זו, "פטור" - לרבות חיוב במס רכישה לפי תקנה זו או אגרת העברת מקרקעין שניתן על פי חיקוק שקדם לתקנות אלה.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

תק' תשנ"ז-1996

(ו) הסכומים הנקובים בתקנת משנה (ב) יעודכנו בהתאם לסעיף 9(ג2) לחוק; לענין תקנה זו, "המדד הבסיסי" - המדד שפורסם לאחרונה לפני תחילתן של תקנות אלה.

תק' תשנ"ז-1996

תק' תשנ"ח-1997

[רבדים לתקנה 12](http://www.nevo.co.il/Law_word/law01/276_019_012.doc)

13. (א) בתקנה זו –

העברה לאזור פיתוח

"ישוב באיזור פיתוח", לגבי תקנת משנה (ב) - כמשמעותו בסעיף 8(ב) לחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963, לגבי תקנת משנה (ג) - אזור פיתוח שנקבע לפי סעיף 40ד לחוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט-1959;

"שר האוצר", "שר העבודה" ו"שר המסחר והתעשיה" - לרבות מי שהשר הסמיכו, לפי המקרה.

(ב) אישר שר העבודה כי עובד או עובד עצמאי (להלן - עובד) העתיק מקום מגוריו הקבוע לישוב באיזור פיתוח, מישוב שאינו באיזור פיתוח או מישוב אחר באיזור פיתוח, יחייב שר האוצר על פי המלצת שר העבודה במס רכישה בשיעור של 0.5% בשל מכירת הזכות בדירה באזור הפיתוח לעובד או לבן-זוגו לצורך מגורי העובד.

תק' (מס' 3)

תשל"ז-1977

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

נמכרה לעובד שאושר כאמור או לבן-זוגו קרקע פנויה (להלן - מגרש) לצורך בניית דירה למגורי העובד, יחייב שר האוצר על פי המלצת שר העבודה, במס רכישה בשיעור של 0.5% בשל אותה מכירה, בתנאי שהוחל בבנית הדירה תוך שלושים חודש מיום המכירה, ובלבד שאם ניתן לבנות על מגרש, על פי תקנות שהותקנו מכוח חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, שהיו בתוקף ביום הרכישה יותר מדירה אחת, יינתן החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% רק לגבי אותו חלק משווי המגרש המתייחס לדירה שתשמש למגורי העובד; החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה זו ינתן לעובד או לבן-זוגו בשל אותה העתקת מגורים פעם אחת בלבד.

(ג) אישר שר המסחר והתעשיה כי בעל מפעל העתיק את מפעלו לישוב באזור פיתוח מישוב שאינו באזור פיתוח או מישוב אחר באזור פיתוח, יחייב שר האוצר על פי המלצת שר המסחר והתעשיה במס רכישה בשיעור של 0.5% בשל מכירת הזכות במקרקעין באזור הפיתוח לצורך העתקת המפעל כאמור.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום כ"א בטבת תשנ"ז (31 בדצמבר 1996).

תק' תשנ"ו-1995

מיום 31.12.1974

**תק' תשל"ו-1975**

[ק"ת תשל"ו מס' 3421](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3421.pdf) מיום 30.10.1975 עמ' 316

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~י"ז בטבת תשל"ה (31 בדצמבר 1974)~~ י' בטבת תשל"ז (31 בדצמבר 1976).

מיום 31.12.1976

**תק' (מס' 2) תשל"ז-1976**

[ק"ת תשל"ז מס' 3645](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3645.pdf) מיום 31.12.1976 עמ' 669

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~י' בטבת תשל"ז (31 בדצמבר 1976)~~ כ"א בטבת תשל"ח (31 בדצמבר 1977).

מיום 1.7.1977

**תק' (מס' 3) תשל"ז-1977**

[ק"ת תשל"ז מס' 3732](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3732.pdf) מיום 1.7.1977 עמ' 2077

(ב) אישר שר העבודה כי עובד או עובד עצמאי (להלן - עובד) העתיק מקום מגוריו הקבוע לישוב באזור פיתוח, מישוב שאינו באזור פיתוח או מישוב אחר באזור פיתוח, יפטור שר האוצר על פי המלצת שר העבודה מתוספת מס בשל מכירת הזכות בדירה באזור הפיתוח לעובד או לבן-זוגו לצורך מגורי העובד.

נמכרה לעובד שאושר כאמור או לבן-זוגו קרקע פנויה (להלן - מגרש) לצורך בניית דירה למגורי העובד, יפטור שר האוצר על פי המלצת שר העבודה, מתוספת מס בשל אותה מכירה, בתנאי שהוחל בבנית הדירה תוך שלושים חודש מיום המכירה, ובלבד שאם ניתן לבנות על מגרש, על פי תקנות שהותקנו מכוח חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, שהיו בתוקף ביום הרכישה יותר מדירה אחת, יינתן הפטור רק לגבי אותו חלק משווי המגרש המתייחס לדירה שתשמש למגורי העובד; הפטור לפי תקנת משנה זו ינתן לעובד או לבן-זוגו בשל אותה העתקת מגורים פעם אחת בלבד.

מיום 1.1.1978

**תק' (מס' 2) תשל"ח-1978**

[ק"ת תשל"ח מס' 3828](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3828.pdf) מיום 21.3.1978 עמ' 922

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~כ"א בטבת תשל"ח (31 בדצמבר 1977)~~ א' בטבת תשל"ט (31 בדצמבר 1978).

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

(ב) אישר שר העבודה כי עובד או עובד עצמאי (להלן - עובד) העתיק מקום מגוריו הקבוע לישוב באזור פיתוח, מישוב שאינו באזור פיתוח או מישוב אחר באזור פיתוח, יפטור שר האוצר על פי המלצת שר העבודה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה בשל מכירת הזכות בדירה באזור הפיתוח לעובד או לבן-זוגו לצורך מגורי העובד.

נמכרה לעובד שאושר כאמור או לבן-זוגו קרקע פנויה (להלן - מגרש) לצורך בניית דירה למגורי העובד, יפטור שר האוצר על פי המלצת שר העבודה, ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה בשל אותה מכירה, בתנאי שהוחל בבנית הדירה תוך שלושים חודש מיום המכירה, ובלבד שאם ניתן לבנות על מגרש, על פי תקנות שהותקנו מכוח חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, שהיו בתוקף ביום הרכישה יותר מדירה אחת, יינתן הפטור רק לגבי אותו חלק משווי המגרש המתייחס לדירה שתשמש למגורי העובד; הפטור לפי תקנת משנה זו ינתן לעובד או לבן-זוגו בשל אותה העתקת מגורים פעם אחת בלבד.

(ג) אישר שר המסחר והתעשיה כי בעל מפעל העתיק את מפעלו לישוב באזור פיתוח מישוב שאינו באזור פיתוח או מישוב אחר באזור פיתוח, יפטור שר האוצר על פי המלצת שר המסחר והתעשיה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה בשל מכירת הזכות במקרקעין באזור הפיתוח לצורך העתקת המפעל כאמור.

מיום 30.7.1981

**תק' (מס' 4) תשמ"א-1981**

[ק"ת תשמ"א מס' 4255](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4255.pdf) מיום 30.7.1981 עמ' 1244

**החלפת תקנת משנה 13(ד)**

הנוסח הקודם:

~~(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום א' בטבת תשל"ט (31 בדצמבר 1978)~~.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

(ב) אישר שר העבודה כי עובד או עובד עצמאי (להלן - עובד) העתיק מקום מגוריו הקבוע לישוב באזור פיתוח, מישוב שאינו באזור פיתוח או מישוב אחר באזור פיתוח, ~~יפטור~~ יחייב שר האוצר על פי המלצת שר העבודה ~~ממס רכישה~~ במס רכישה בשיעור של 0.5% בשל מכירת הזכות בדירה באזור הפיתוח לעובד או לבן-זוגו לצורך מגורי העובד. נמכרה לעובד שאושר כאמור או לבן-זוגו קרקע פנויה (להלן - מגרש) לצורך בניית דירה למגורי העובד, ~~יפטור~~ יחייב שר האוצר על פי המלצת שר העבודה, ~~ממס רכישה~~ במס רכישה בשיעור של 0.5% בשל אותה מכירה, בתנאי שהוחל בבנית הדירה תוך שלושים חודש מיום המכירה, ובלבד שאם ניתן לבנות על מגרש, על פי תקנות שהותקנו מכוח חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, שהיו בתוקף ביום הרכישה יותר מדירה אחת, יינתן ~~הפטור~~ החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% רק לגבי אותו חלק משווי המגרש המתייחס לדירה שתשמש למגורי העובד; ~~הפטור~~ החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנת משנה זו ינתן לעובד או לבן-זוגו בשל אותה העתקת מגורים פעם אחת בלבד.

(ג) אישר שר המסחר והתעשיה כי בעל מפעל העתיק את מפעלו לישוב באזור פיתוח מישוב שאינו באזור פיתוח או מישוב אחר באזור פיתוח, ~~יפטור~~ יחייב שר האוצר על פי המלצת שר המסחר והתעשיה ~~ממס רכישה~~ במס רכישה בשיעור של 0.5% בשל מכירת הזכות במקרקעין באזור הפיתוח לצורך העתקת המפעל כאמור.

מיום 8.5.1983

**תק' תשמ"ג-1983**

[ק"ת תשמ"ג מס' 4492](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4492.pdf) מיום 8.5.1983 עמ' 1278

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~י"ז בניסן התשמ"ג (31 במרס 1983)~~ י"ט בתמוז התשמ"ג (30 ביוני 1983).

מיום 26.6.1983

**תק' (מס' 2) תשמ"ג-1983**

[ק"ת תשמ"ג מס' 4506](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4506.pdf) מיום 26.6.1983 עמ' 1593

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~י"ט בתמוז התשמ"ג (30 ביוני 1983)~~ כ"ה בטבת התשמ"ד (31 בדצמבר 1983).

מיום 5.1.1984

**תק' תשמ"ד-1984**

[ק"ת תשמ"ד מס' 4574](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4574.pdf) מיום 5.1.1984 עמ' 688

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~כ"ה בטבת התשמ"ד (31 בדצמבר 1983)~~ כ"ז באדר ב' התשמ"ד (31 במרס 1984).

מיום 26.1.1984

**תק' (מס' 2) תשמ"ד-1984**

[ק"ת תשמ"ד מס' 4581](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4581.pdf) מיום 26.1.1984 עמ' 777

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~כ"ז באדר ב' התשמ"ד (31 במרס 1984)~~ ט' בניסן התשמ"ה (31 במרס 1985).

מיום 28.10.1985

**תק' תשמ"ו-1985**

[ק"ת תשמ"ו מס' 4868](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4868.pdf) מיום 28.10.1985 עמ' 97

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד ~~יום ט' בניסן התשמ"ה (31 במרס 1985)~~ יום כ' באדר ב' התשמ"ו (31 במרס 1986).

מיום 11.5.1986

**תק' (מס' 2) תשמ"ו-1986**

[ק"ת תשמ"ו מס' 4931](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4931.pdf) מיום 11.5.1986 עמ' 864

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד ~~יום כ' באדר ב' התשמ"ו (31 במרס 1986)~~ יום א' בניסן התשמ"ז (31 במרס 1987).

מיום 10.5.1987

**תק' (מס' 2) תשמ"ז-1987**

[ק"ת תשמ"ז מס' 5029](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5029.pdf) מיום 10.5.1987 עמ' 912

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד ~~יום א' בניסן התשמ"ז (31 במרס 1987)~~ יום י' בטבת התשמ"ח (31 בדצמבר 1987).

מיום 28.1.1988

**תק' תשמ"ח-1988**

[ק"ת תשמ"ח מס' 5080](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5080.pdf) מיום 28.1.1988 עמ' 372

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד ~~יום י' בטבת התשמ"ח (31 בדצמבר 1987)~~ יום כ"ג בטבת התשמ"ט (31 בדצמבר 1988).

מיום 9.4.1989

**תק' תשמ"ט-1989**

[ק"ת תשמ"ט מס' 5176](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5176.pdf) מיום 9.4.1989 עמ' 658

(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד ~~יום כ"ג בטבת התשמ"ט (31 בדצמבר 1988)~~ יום ג' בטבת התש"ן (31 בדצמבר 1989).

מיום 31.12.1989

**תק' (מס' 2) תש"ן-1990**

[ק"ת תש"ן מס' 5254](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5254.pdf) מיום 8.3.1990 עמ' 443

**החלפת תקנת משנה 13(ד)**

הנוסח הקודם:

~~(ד) תקפה של תקנה זו הוא עד יום ג' בטבת התש"ן (31 בדצמבר 1989)~~.

מיום 13.1.1991

**תק' תשנ"א-1991**

[ק"ת תשנ"א מס' 5321](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5321.pdf) מיום 13.1.1991 עמ' 407

**החלפת תקנת משנה 13(ד)**

הנוסח הקודם:

~~(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום ז' בתמוז התש"ן (30 ביוני 1990).~~

מיום 31.12.1991

**תק' תשנ"ב-1991**

[ק"ת תשנ"ב מס' 5412](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5412.pdf) מיום 31.12.1991 עמ' 634

(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~כ"ד בטבת התשנ"ב (31 בדצמבר 1991)~~ ז' בטבת התשנ"ג (31 בדצמבר 1992).

מיום 21.1.1993

**תק' תשנ"ג-1993**

[ק"ת תשנ"ג מס' 5496](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5496.pdf) מיום 21.1.1993 עמ' 326

**תק' (תיקון) תשנ"ג-1993**

[ק"ת תשנ"ג מס' 5504](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5504.pdf) מיום 1.3.1993 עמ' 458

(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~ז' בטבת התשנ"ג (31 בדצמבר 1992)~~ ט' בניסן התשנ"ג (31 במרס 1993).

מיום 31.3.1993

**תק' (מס' 3) תשנ"ג-1993**

[ק"ת תשנ"ג מס' 5520](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5520.pdf) מיום 2.5.1993 עמ' 790

(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~ט' בניסן התשנ"ג (31 במרס 1993)~~ י"א בסיון התשנ"ג (31 במאי 1993).

מיום 1.6.1993

**תק' תשנ"ד-1993**

[ק"ת תשנ"ד מס' 5555](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5555.pdf) מיום 28.10.1993 עמ' 70

(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~י"א בסיון התשנ"ג (31 במאי 1993)~~ י"ז בטבת התשנ"ד (31 בדצמבר 1993).

מיום 1.1.1994

**תק' תשנ"ה-1994**

[ק"ת תשנ"ה מס' 5630](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5630.pdf) מיום 6.10.1994 עמ' 230

(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~י"ז בטבת התשנ"ד (31 בדצמבר 1993)~~ כ"ט בטבת התשנ"ה (31 בדצמבר 1994).

מיום 5.1.1995

**תק' (מס' 4) תשנ"ה-1995**

[ק"ת תשנ"ה מס' 5650](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5650.pdf) מיום 5.1.1995 עמ' 500

(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~כ"ט בטבת התשנ"ה (31 בדצמבר 1994)~~ ח' בטבת התשנ"ו (31 בדצמבר 1995).

מיום 31.12.1995

**תק' תשנ"ו-1995**

[ק"ת תשנ"ו מס' 5727](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5727.pdf) מיום 31.12.1995 עמ' 383

(ד) תוקפה של תקנה זו הוא עד יום ~~ח' בטבת התשנ"ו (31 בדצמבר 1995)~~ כ"א בטבת התשנ"ז (31 בדצמבר 1996).

14. נמכרה זכות במקרקעין בתוקף חוק למי שנקבע באותו חוק, ולאחר מכן נמכרה הזכות במקרקעין או תמורתה למי שהיה בעלה אילולא המכירה הראשונה, תהא המכירה האחרונה חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

העברת זכות במקרקעין המוקנים על פי החוק

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

14. נמכרה זכות במקרקעין בתוקף חוק למי שנקבע באותו חוק, ולאחר מכן נמכרה הזכות במקרקעין או תמורתה למי שהיה בעלה אילולא המכירה הראשונה, תהא המכירה האחרונה פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

14. נמכרה זכות במקרקעין בתוקף חוק למי שנקבע באותו חוק, ולאחר מכן נמכרה הזכות במקרקעין או תמורתה למי שהיה בעלה אילולא המכירה הראשונה, תהא המכירה האחרונה ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

15. (א) אישר המנהל הכללי של משרד החוץ, כי מדינת חוץ פלונית היא צד לאמנת וינה בדבר יחסים דיפלומטיים מיום 18 באפריל 1961 וכי היא נוהגת כלפי ישראל בהתאם להוראות האמנה האמורה, תהיה אותה מדינת חוץ פטורה ממס רכישה בעד מכירת זכות במקרקעין בגין מקרקעין המשמשים או מיועדים לשמש משרד לנציגות הדיפלומטית של מדינת החוץ או מקום מגורים לראש הנציגות.

מדינת חוץ

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

(ב) המנהל רשאי, על פי המלצת המנהל הכללי של משרד החוץ, לפטור ממס רכישה כאמור בתקנת משנה (א), כולו או מקצתו, מדינת חוץ שאינה צד לאמנה האמורה, או לדחות תשלומו, אם אותה מדינה גומלת כך לישראל.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

(ג) המנהל רשאי, על פי המלצת המנהל הכללי של משרד החוץ, לפטור ממס רכישה, כולו או מקצתו, מכירת זכות במקרקעין למדינת חוץ או לדחות תשלומו; בין אם אותה מדינה היא צד לאמנה האמורה ובין אם אינה צד לה, ובלבד שהיא גומלת כך לישראל ונתמלא אחד התנאים האלה:

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

(1) המקרקעין משמשים, או מיועדים לשמש, מקום מגורים לחברי הסגל הדיפלומטי, או משרד או מקום מגורים לנציגות הקונסולרית של מדינת החוץ והסגל שלה;

(2) המקרקעין והכנסותיהם מיועדים לצרכי דת, תרבות, חינוך, מדע או טיפול רפואי.

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

(א) אישר המנהל הכללי של משרד החוץ, כי מדינת חוץ פלונית היא צד לאמנת וינה בדבר יחסים דיפלומטיים מיום 18 באפריל 1961 וכי היא נוהגת כלפי ישראל בהתאם להוראות האמנה האמורה, תהיה אותה מדינת חוץ פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה בעד מכירת זכות במקרקעין בגין מקרקעין המשמשים או מיועדים לשמש משרד לנציגות הדיפלומטית של מדינת החוץ או מקום מגורים לראש הנציגות.

(ב) המנהל רשאי, על פי המלצת המנהל הכללי של משרד החוץ, לפטור ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה כאמור בתקנת משנה (א), ~~כולה או מקצתה~~ כולו או מקצתו, מדינת חוץ שאינה צד לאמנה האמורה, או לדחות ~~תשלומה~~ תשלומו, אם אותה מדינה גומלת כך לישראל.

(ג) המנהל רשאי, על פי המלצת המנהל הכללי של משרד החוץ, לפטור ~~מתוספת מס כולה או מקצתה~~ ממס רכישה, כולו או מקצתו, מכירת זכות במקרקעין למדינת חוץ או לדחות ~~תשלומה~~ תשלומו; בין אם אותה מדינה היא צד לאמנה האמורה ובין אם אינה צד לה, ובלבד שהיא גומלת כך לישראל ונתמלא אחד התנאים האלה:

15א. מוסד ציבורי תושב חוץ יהא פטור ממס רכישה לגבי מניות באיגוד מקרקעין שקיבל במתנה, אם אישר שר האוצר כי במדינה שהוא תושבה מוטל מס על קבלת מניות כאמור ואותה מדינה פוטרת ממס מוסד ציבורי תושב ישראל לגבי מניות באיגוד מקרקעין תושב אותה מדינה שקיבל במתנה;

מוסד ציבורי תושב חוץ

תק' (מס' 2)

תשנ"א-1991

לענין זה -

"מוסד ציבורי" - כמשמעותו בסעיף 61(ד) לחוק;

"תושב ישראל" ו"תושב חוץ" - כהגדרתם בפקודה.

מיום 20.2.1991

**תק' (מס' 2) תשנ"א-1991**

[ק"ת תשנ"א מס' 5335](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5335.pdf) מיום 20.2.1991 עמ' 608

**הוספת תקנה 15א**

16. (א) בתקנה זו -

משק חקלאי

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

"השווי הנקי" - שווי המקרקעין של משק חקלאי פחות שווי בנין המשמש למגורים;

"בנין המשמש למגורים" - לרבות שטח קרקע שעליו הוא עומד ששטחו פי שלושה משטחו הכולל של הבנין.

(ב) במכירת זכות במקרקעין לשם ייסוד משק חקלאי או קיומו ישולם מס הרכישה -

(1) על בנין המגורים על פי סעיף 9 לחוק;

תק' (מס' 5)   
תשנ"ה-1995

(2) על חלק השווי הנקי שאינו עולה על 299,240 שקלים חדשים - 0.5%;

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

הודעה תשע"א-2011

(3) על חלק השווי הנקי העולה על 299,240 שקלים חדשים - 5%.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' (מס' 2)   
תשנ"ח-1998

תק' תשנ"ט-1999

הודעה תשע"א-2011

(ג) נעשו לצורך יסוד המשק החקלאי או קיומו מספר מכירות לאותו קונה או בן- זוגו או ילדיו עד גיל 18, תינתן ההנחה האמורה בתקנת משנה (ב)(2) פעם אחת בלבד.

(ד) מכירת זכות במקרקעין לשם ייסוד משק חקלאי או קיומו לאגודה שיתופית שהיא קיבוץ, מושב, מושב שיתופי, כפר שיתופי או אגודה שיתופית המאגדת אגודות כאמור, תהא חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5% ובלבד שהמקרקעין מיועדים לשמש את כלל חברי האגודה או מרביתם.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' (מס' 3) תשמ"ג-1983

[רבדים לתקנה 16](http://www.nevo.co.il/Law_word/law01/276_019_016.doc)

16א. (א) שווי הזכות במקרקעין שנקבע בתקנה 16 (להלן – השווי) יותאם לעליית המדד ב-16 בינואר (להלן – יום העדכון) בשנות המס 1984 ואילך, לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

הצמדת שווי ועיגול

תק' תשנ"ח-1997

תק' תשע"ז-2016

(ב) בתקנה זו –

"המדד" – מדד מחירי דירות בבעלות שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"המדד הבסיסי" – 3857.6 נקודות (ממוצע 1980 = 100.0);

"המדד החדש" – המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון.

(ג) השווי שהותאם כאמור יעוגל לסכום הקרוב שהוא מכפלה של 5 שקלים חדשים.

(ד) המנהל יפרסם בהודעה ברשומות את השווי כפי שהוא מעודכן עקב עליית המדד כאמור.

מיום 1.1.1998

**תק' תשנ"ח-1997**

[ק"ת תשנ"ו מס' 5868](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5868.pdf) מיום 24.12.1997 עמ' 206

**הוספת תקנה 16א**

מיום 6.12.2016

**תק' תשע"ז-2016**

[ק"ת תשע"ז מס' 7737](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7737.pdf) מיום 5.12.2016 עמ' 233

(א) שווי הזכות במקרקעין שנקבע בתקנה 16 (להלן – השווי) יותאם לעליית המדד ~~ב-16 באפריל, ב-16 ביולי, ב-16 באוקטובר וב-16 בינואר~~ ב-16 בינואר (להלן – יום העדכון) בשנות המס 1984 ואילך, לפי שיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

17. מכירת זכות במקרקעין שהיא חלוקה, פיצול או איחוד של מקרקעין הדרושים לשם שיפור העיבוד החקלאי תהיה חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5% אם אישר המנהל הכללי של משרד החקלאות, או מי שהוא הסמיך, כי הפעולה דרושה למטרה האמורה.

חלוקה, פיצול או איחוד של קרקע חקלאית

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

17. מכירת זכות במקרקעין שהיא חלוקה, פיצול או איחוד של מקרקעין הדרושים לשם שיפור העיבוד החקלאי תהיה פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה אם אישר המנהל הכללי של משרד החקלאות, או מי שהוא הסמיך, כי הפעולה דרושה למטרה האמורה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

17. מכירת זכות במקרקעין שהיא חלוקה, פיצול או איחוד של מקרקעין הדרושים לשם שיפור העיבוד החקלאי תהיה ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5% אם אישר המנהל הכללי של משרד החקלאות, או מי שהוא הסמיך, כי הפעולה דרושה למטרה האמורה.

18. (א) המנהל רשאי לחייב במס רכישה בשיעור של 0.5%:

העברה מחברת חוץ

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

(1) מכירת זכות במקרקעין מאת חברת חוץ לחברה ישראלית, אם שוכנע כי השליטה בשתי החברות בשעת ביצוע המכירה נתונה בידי אותם בני אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בהחזקת מניות ובין בדרך אחרת.

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

(2) החכרה של מקרקעין, על ידי חברה תושבת ישראל שהכנסותיה מהחכרת מקרקעין הן הכנסות מעסק לענין פקודת מס הכנסה, לשותפות מוגבלת שהשותפים המוגבלים בה הם תושבי חוץ, והחכרה חוזרת של אותם מקרקעין על ידי השותפות המוגבלת לחברה המחכירה, כששתי ההחכרות נעשו בו-זמנית.

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

(ב) בתקנה זו, "חברה" ו"חברת חוץ" - כמשמעותן בפקודת החברות.

"שותפות מוגבלת" - כמשמעותה בפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, בין שנרשמה כשותפות ישראלית ובין שנרשמה כשותפות חוץ.

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

(א) המנהל רשאי לפטור ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה מכירת זכות במקרקעין מאת חברת חוץ לחברה ישראלית, אם שוכנע כי השליטה בשתי החברות בשעת ביצוע המכירה נתונה בידי אותם בני אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בהחזקת מניות ובין בדרך אחרת.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

(א) המנהל רשאי ~~לפטור ממס רכישה~~ לחייב במס רכישה בשיעור של 0.5% מכירת זכות במקרקעין מאת חברת חוץ לחברה ישראלית, אם שוכנע כי השליטה בשתי החברות בשעת ביצוע המכירה נתונה בידי אותם בני אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בהחזקת מניות ובין בדרך אחרת.

מיום 27.7.1983

**תק' (מס' 3) תשמ"ג-1983**

[ק"ת תשמ"ג מס' 4514](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4514.pdf) מיום 27.7.1983 עמ' 1746

(א) המנהל רשאי לחייב במס רכישה בשיעור של 0.5%:

(1) מכירת זכות במקרקעין מאת חברת חוץ לחברה ישראלית, אם שוכנע כי השליטה בשתי החברות בשעת ביצוע המכירה נתונה בידי אותם בני אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בהחזקת מניות ובין בדרך אחרת.

(2) החכרה של מקרקעין, על ידי חברה תושבת ישראל שהכנסותיה מהחכרת מקרקעין הן הכנסות מעסק לענין פקודת מס הכנסה, לשותפות מוגבלת שהשותפים המוגבלים בה הם תושבי חוץ, והחכרה חוזרת של אותם מקרקעין על ידי השותפות המוגבלת לחברה המחכירה, כששתי ההחכרות נעשו בו-זמנית.

(ב) בתקנה זו, "חברה" ו"חברת חוץ" - כמשמעותן בפקודת החברות.

"שותפות מוגבלת" - כמשמעותה בפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, בין שנרשמה כשותפות ישראלית ובין שנרשמה כשותפות חוץ.

19. המנהל רשאי, אם שוכנע כי בנסיבות המקרה מן הצדק לעשות כן, לפטור ממס רכישה, כולו או מקצתו את סכום המס העולה על השיעור של 0.5% במכירת זכות במקרקעין -

העברה מתאגיד

לתאגיד

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

(1) מאת תאגיד שהוקם על פי דין אחד לתאגיד שהוקם על פי דין אחר, אם הוכח להנחת דעתו, כי שני התאגידים זהים באפיים, במטרותיהם ובפעולותיהם, כי לא חל שינוי יסודי בשליטה בהם וכי לא ניתנה כל תמורה בעד המכירה האמורה;

(2) מאת תאגיד לכל תאגיד, אם הוכח להנחת דעתו כי שני התאגידים נתמזגו או כי התאגיד הקונה הוקם על ידי מיזוג התאגיד המעביר עם תאגידים אחרים, וכי המכירה נעשית אגב מכירת הזכויות במקרקעין של כל התאגידים המתמזגים לתאגיד הקונה.

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

19. המנהל רשאי, אם שוכנע כי בנסיבות המקרה מן הצדק לעשות כן, לפטור ~~מתוספת מס, כולה או מקצתה~~ ממס רכישה, כולו או מקצתו, מכירת זכות במקרקעין -

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

19. המנהל רשאי, אם שוכנע כי בנסיבות המקרה מן הצדק לעשות כן, לפטור ממס רכישה, כולו או מקצתו, ~~מכירת~~ את סכום המס העולה על השיעור של 0.5% במכירת זכות במקרקעין -

19א. (א) מכירת זכות במקרקעין לאיגוד, על ידי כל בעלי הזכויות באותו איגוד, תהיה חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%, אם התקיימו כל אלה:

מכירת זכות במקרקעין לאיגוד בידי כל בעלי הזכות באיגוד

תק' תשס"ג-2002

(1) בעקבות ההעברה קיבלו בעלי המקרקעין זכויות באיגוד, בהתאם לחלקיהם בזכויות במקרקעין;

(2) ההעברה לאיגוד היתה בהתאם לדרישת מינהלת מרכז ההשקעות כמשמעותה בחוק לעידוד השקעות הון, התשי"ט-1959 (להלן - חוק העידוד);

(3) לבנין אישור של בנין להשכרה, או של בנין חדש להשכרה כאמור בפרק שביעי 1 בחוק העידוד.

(ב) רוכש הזכאי להטבה לפי תקנת משנה (א) ולא נתקיים תנאי מהתנאים הקבועים בסעיף 53(ב) בחוק לעידוד, תבוטל ההטבה למפרע והרוכש יהיה חייב בתשלום המס שהיה חייב בו אילולא ההטבה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית מתום שנת המס שבה רכש את הזכות.

מיום 30.7.1981

**תק' (מס' 3) תשמ"א-1981**

[ק"ת תשמ"א מס' 4255](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4255.pdf) מיום 30.7.1981 עמ' 1244

**הוספת תקנה 19א**

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

19א. מכירת זכות במקרקעין, בבנין או במגרש שפקיד השומה אישר שחלות עליו הוראות סעיף 85(ד)(1)(ג) לפקודת מס הכנסה, ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

מיום 7.11.2001

**תק' תשס"ג-2002**

[ק"ת תשס"ג מס' 6207](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6207.pdf) מיום 13.11.2002 עמ' 174

**החלפת תקנה 19א**

הנוסח הקודם:

~~העברת בנין להשכרה לחברה שבבעלות בעלי הבנין~~

~~19א. מכירת זכות במקרקעין, בבנין או במגרש שפקיד השומה אישר שחלות עליו הוראות סעיף 85(ד)(1)(ג) לפקודת מס הכנסה, חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.~~

20. במכירת זכות במקרקעין ללא תמורה מיחיד לקרובו, יהיה מס הרכישה שליש ממס הרכישה הרגיל.

מכירה לקרוב

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

20. במכירת זכות במקרקעין מיחיד לקרובו, ~~תהיה תוספת המס~~ יהיה מס הרכישה שליש ~~מתוספת המס הרגילה~~ ממס הרכישה הרגיל.

מיום 27.7.1983

**תק' (מס' 3) תשמ"ג-1983**

[ק"ת תשמ"ג מס' 4514](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4514.pdf) מיום 27.7.1983 עמ' 1746

20. במכירת זכות במקרקעין ללא תמורה מיחיד לקרובו, יהיה מס הרכישה שליש ממס הרכישה הרגיל.

20א. (בוטלה).

תק' תשע"ז-2016

מיום 9.6.1994

**תק' (מס' 3) תשנ"ה-1994**

[ק"ת תשנ"ה מס' 5646](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5646.pdf) מיום 22.12.1994 עמ' 426

**הוספת תקנה 20א**

מיום 6.12.2016

**תק' תשע"ז-2016**

[ק"ת תשע"ז מס' 7737](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7737.pdf) מיום 5.12.2016 עמ' 233

**ביטול תקנה 20א**

הנוסח הקודם:

~~מכירה שחל עליה סעיף 62(ב) לחוק~~

~~20א. במכירת זכות במקרקעין שחל עליה סעיף 62(ב) לחוק, יהיה מס הרכישה שליש ממס הרכישה הרגיל.~~

21. על אף האמור בתקנה 20 מכירת זכות במקרקעין בדירת מגורים ללא תמורה לבן- זוג המתגורר יחד אתו בדירה, פטורה ממס רכישה.

מכירה לבן- זוג

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' (מס' 3)   
תשנ"ה-1994

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

21. על אף האמור בתקנה 20 מכירת זכות במקרקעין בדירת מגורים, לבן- זוג המתגורר יחד אתו בדירה, פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 22.12.1994

**תק' (מס' 3) תשנ"ה-1994**

[ק"ת תשנ"ה מס' 5646](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5646.pdf) מיום 22.12.1994 עמ' 426

21. על אף האמור בתקנה 20 מכירת זכות במקרקעין בדירת מגורים ללא תמורה, לבן-זוג המתגורר יחד אתו בדירה, פטורה ממס רכישה.

22. מכירת זכות במקרקעין שהיא ויתור על זכות במקרקעין שנתקבלו בירושה לטובת בן- זוגו של המוריש, פטורה ממס רכישה.

ויתור על זכות במקרקעין

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

22. מכירת זכות במקרקעין שהיא ויתור על זכות במקרקעין שנתקבלה בירושה לטובת בן- זוגו של המוריש, פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

23. במכירת זכות במקרקעין שהיא חלוקת חלקת קרקע אחת בין בעליה המשותפים שלא בהתאם לחלקיהם בזכות לפני החלוקה, ישולם מס הרכישה רק על שווי הזכות הנרכשת שהיא עודפת על שווי הזכות בחלקה לפני החלוקה.

חלוקת קרקע

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

23. במכירת זכות במקרקעין שהיא חלוקת חלקת קרקע אחת בין בעליה המשותפים שלא בהתאם לחלקיהם בזכות לפני החלוקה, ~~תשולם תוספת המס~~ ישולם מס הרכישה רק על שווי הזכות הנרכשת שהיא עודפת על שווי הזכות בחלקה לפני החלוקה.

24. מכירת זכות במקרקעין שהיא לצורך רישום כיחידה אחת של קרקע ומחוברים עליה הרשומים כנכסים נפרדים לפי סעיף 157 לחוק המקרקעין תשכ"ט-1969, חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

קרקע ומחוברים

עליה

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

24. מכירת זכות במקרקעין שהיא לצורך רישום כיחידה אחת של קרקע ומחוברים עליה הרשומים כנכסים נפרדים לפי סעיף 157 לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969, פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

24. מכירת זכות במקרקעין שהיא לצורך רישום כיחידה אחת של קרקע ומחוברים עליה הרשומים כנכסים נפרדים לפי סעיף 157 לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969, ~~פטורה ממס רכישה~~ חייבת במס רכישה בשיעור של 0.5%.

25. (בוטלה).

תק' תשמ"ב-1982

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

25. במכירת זכות במקרקעין שלפי אישור מרכז ההשקעות היא כלולה בתכנית מאושרת כמשמעותה בחוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט-1959, יידחה תשלום ~~תוספת המס~~ מס המכירה לחמש שנים.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

**ביטול תקנה 25**

הנוסח הקודם:

~~מפעלים מאושרים~~

~~25. במכירת זכות במקרקעין שלפי אישור מרכז ההשקעות היא כלולה בתכנית מאושרת כמשמעותה בחוק לעידוד השקעות הון, תשי"ט-1959, יידחה תשלום מס המכירה לחמש שנים.~~

26. מכירת זכות במקרקעין לנאמן בפשיטת רגל וכן מכירת זכות במקרקעין מנאמן בפשיטת רגל לחייב יהיו חייבות במס רכישה בשיעור של 0.5%.

מכירה לחייב בפשיטת רגל

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

26. מכירת זכות במקרקעין לנאמן בפשיטת רגל וכן מכירת זכות במקרקעין מנאמן בפשיטת רגל לחייב יהיו פטורות ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

26. מכירת זכות במקרקעין לנאמן בפשיטת רגל וכן מכירת זכות במקרקעין מנאמן בפשיטת רגל לחייב יהיו ~~פטורות ממס רכישה~~ חייבות במס רכישה בשיעור של 0.5%.

27. (א) מכירת זכות במקרקעין הפטורה ממס על פי סעיפים 54, 55, 57, 64, 65, 66, 67, 68 או 69 לחוק, פטורה ממס רכישה.

פטור ממכירות מסויימות

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

(ב) מכירת זכות במקרקעין מאיגוד ליחיד, אם הזכות היתה בבעלותו ביום הפרסום ברשומות של תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) (תיקון), התשמ"ג-1983, והמכירה פטורה ממס על פי סעיף 71 לחוק - פטורה ממס רכישה.

תק' (מס' 3)   
תשמ"ג-1983

(ג) (1) נמכרה זכות במקרקעין מאיגוד לאיגוד מספר פעמים בזה אחר זה, ותוך 6 חדשים ממועד המכירה הראשונה נמכרה הזכות ליחיד, יחול לגבי המכירות האמורות פטור ממס רכישה אם נתקיימו שני אלה:

תק' תש"ן-1989

(1) כל המכירות האמורות פטורות ממס לפי סעיף 71 לחוק;

(2) האיגוד שביצע את המכירה הראשונה היה הבעלים של הזכות ביום ט"ז בתמוז התשמ"ג (27 ביולי 1983);

(2) נתקיימו התנאים הקבועים בפסקה (1) אך לא כל הזכות במקרקעין נמכרה ליחיד אלא חלק ממנה בלבד, יחול הפטור ממס רכישה לגבי המכירות של אותו חלק מהזכות בלבד.

(ד) (1) הגישו בעלי הזכויות באיגוד למנהל הצהרה לפיה העברת זכות במקרקעין מאיגוד לאיגוד נעשית במסגרת תכנית כוללת שבסופה תועבר הזכות ליחיד, וכי למיטב ידיעתם יתקיימו התנאים הקבועים בתקנת משנה (ג) לגבי כל המכירות, יהא האיגוד שרכש את הזכות זכאי שלא לשלם את מס הרכישה גם אם טרם נתקיימו תנאים שמועד קיומם הוא לאחר מועד העברת הזכות, ובלבד שמסר ערבות, להנחת דעת המנהל, לתשלום המס;

תק' תש"ן-1989

(2) לא נתקיימו תנאים שהוצהר עליהם כאמור בפסקה (1), יחוייב האיגוד במס הרכישה שהופטר ממנו בתוספת הפרשי הצמדה וריבית מהמועד שבו היה חייב לשלמו אילו לא הופטר ממנו ועד מועד התשלום בפועל.

(ה) רישומם של ניירות ערך של איגוד מקרקעין למסחר בבורסה, כהגדרתה בפקודה, פטורה ממס רכישה.

תק' תשס"ה-2005

(ו) בפירוק איגוד מקרקעין שלפי תקנות מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה) (החלת הוראות הפקודה בפירוק תאגידי מקרקעין מסוימים), התשס"ד-2004, רואים את מניותיו כנמכרות כאמור בסעיף 93 לפקודה, תהיה הפעולה באיגוד מקרקעין כאמור, פטורה ממס רכישה.

תק' תשס"ה-2005

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

27. מכירת זכות במקרקעין הפטורה ממס על פי סעיפים 54, 55, 57, 64, 65, 66, 67, 68 או 69 לחוק, פטורה ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

מיום 27.7.1983

**תק' (מס' 3) תשמ"ג-1983**

[ק"ת תשמ"ג מס' 4514](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4514.pdf) מיום 27.7.1983 עמ' 1746

27. (א) מכירת זכות במקרקעין הפטורה ממס על פי סעיפים 54, 55, 57, 64, 65, 66, 67, 68 או 69 לחוק, פטורה ממס רכישה.

(ב) מכירת זכות במקרקעין מאיגוד ליחיד, אם הזכות היתה בבעלותו ביום הפרסום ברשומות של תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה) (תיקון), התשמ"ג- 1983, והמכירה פטורה ממס על פי סעיף 71 לחוק - פטורה ממס רכישה.

מיום 9.11.1989

**תק' תש"ן-1989**

[ק"ת תש"ן מס' 5227](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5227.pdf) מיום 9.11.1989 עמ' 46

**הוספת תקנות משנה 27(ג), 27(ד)**

מיום 7.11.2001

**תק' תשס"ה-2005**

[ק"ת תשס"ה מס' 6361](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6361.pdf) מיום 17.1.2005 עמ' 318

**הוספת תקנות משנה 27(ה), 27(ו)**

27א. התקבלה זכות במקרקעין או זכות באיגוד מקרקעין במכירה שפטורה ממס לפי סעיף 71 לחוק ושולם מס הרכישה בשלה (להלן – הפירוק הראשון), תהא מכירתה של הזכות פטורה ממס רכישה ובלבד שהתקיימו כל אלה:

פטור במכירת זכות שהתקבלה אגב פירוק

תק' תש"ע-2010

(1) לא חלפו 6 חודשים מיום הפירוק הראשון ועד המכירה;

(2) חל לגבי המכירה פטור ממס לפי סעיף 71 לחוק.

מיום 1.1.2010

**תק' תש"ע-2010**

[ק"ת תש"ע מס' 6892](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6892.pdf) מיום 24.5.2010 עמ' 1125

**הוספת תקנה 27א**

28. (א) נמכרה זכות במקרקעין וניתן עליה חיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנות אלה והתברר לאחר מכן למנהל שלא התמלאו תנאי החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5%, כולם או מקצתם, יגבה המנהל ממי שקיבל את החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% את מס הרכישה שהוא נפטר ממנו, כולו או מקצתו, לפי נסיבות המקרה.

גביית תוספת מס שלא התמלא תנאי לפטור

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

תק' תשמ"ב-1982

תק' תשס"ג-2002

(ב) נמכרה זכות במקרקעין ושולם עליה מס רכישה כאמור בתקנה 19א(א) והתברר למנהל שההטבה בוטלה למפרע, כאמור בתקנה 19א(ב), יגבה המנהל מהמוכר שעליו חלו הוראות תקנה 19א את מס הרכישה שהיה חייב בו אילולא הוראות אותה תקנה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית מתום שנת המס שבה נמכרה הזכות לאיגוד.

תק' תשס"ג-2002

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

28. נמכרה זכות במקרקעין וניתן עליה פטור לפי תקנות אלה והתברר לאחר מכן למנהל שלא התמלאו תנאי הפטור, כולם או מקצתם, יגבה המנהל ממי שקיבל את הפטור את ~~תוספת המס~~ מס הרכישה שהוא נפטר ~~ממנה כולה או מקצתה~~ ממנו כולו או מקצתו, לפי נסיבות המקרה.

מיום 1.9.1982

**תק' תשמ"ב-1982**

[ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570

28. נמכרה זכות במקרקעין וניתן עליה ~~פטור~~ חיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנות אלה והתברר לאחר מכן למנהל שלא התמלאו תנאי ~~הפטור~~ החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5%, כולם או מקצתם, יגבה המנהל ממי שקיבל את ~~הפטור~~ החיוב במס הרכישה בשיעור של 0.5% את מס הרכישה שהוא נפטר ממנו כולו או מקצתו, לפי נסיבות המקרה.

מיום 7.11.2001

**תק' תשס"ג-2002**

[ק"ת תשס"ג מס' 6207](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6207.pdf) מיום 13.11.2002 עמ' 174

28. (א) נמכרה זכות במקרקעין וניתן עליה חיוב במס רכישה בשיעור של 0.5% לפי תקנות אלה והתברר לאחר מכן למנהל שלא התמלאו תנאי החיוב במס רכישה בשיעור של 0.5%, כולם או מקצתם, יגבה המנהל ממי שקיבל את החיוב במס הרכישה בשיעור של 0.5% את מס הרכישה שהוא נפטר ממנו כולו או מקצתו, לפי נסיבות המקרה.

(ב) נמכרה זכות במקרקעין ושולם עליה מס רכישה כאמור בתקנה 19א(א) והתברר למנהל שההטבה בוטלה למפרע, כאמור בתקנה 19א(ב), יגבה המנהל מהמוכר שעליו חלו הוראות תקנה 19א את מס הרכישה שהיה חייב בו אילולא הוראות אותה תקנה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית מתום שנת המס שבה נמכרה הזכות לאיגוד.

פרק ד': שונות

29. (א) פטור, הנחה או הקלה אחרת שניתנו לפני תחילתן של תקנות אלה מכוח תקנות המקרקעין (אגרות), תש"ל-1970, יעמדו בתקפם.

הוראות מעבר

(ב) לענין פטורים, הנחות או הקלות בשל מכירות שנעשו לפני תחילתן של תקנות אלה, כל סמכות שהיתה נתונה לממונה על ההכנסות, למנהל הכללי, לממונה או למפקח כמשמעותם בתקנות המקרקעין (אגרות), תש"ל-1970, תהא נתונה למנהל.

(ג) מי ששילם אגרה לפי תקנות המקרקעין (אגרות), תש"ל-1970, אך זכותו טרם נרשמה בפנקסי רישום המקרקעין, פטור ממס רכישה.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

(ד) נמכרה זכות במקרקעין לפני תחילתן של תקנות אלה ועל רישומה בפנקסי רישום המקרקעין היתה חלה תקנה 22(ב) לתקנות המקרקעין (אגרות), תש"ל-1970, אילולא בוטלו, ישלם מס רכישה בסכום של 40 לירות.

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

(ג) מי ששילם אגרה לפי תקנות המקרקעין (אגרות), תש"ל-1970, אך זכותו טרם נרשמה בפנקסי רישום המקרקעין, פטור ~~מתוספת מס~~ ממס רכישה.

(ד) נמכרה זכות במקרקעין לפני תחילתן של תקנות אלה ועל רישומה בפנקסי רישום המקרקעין היתה חלה תקנה 22(ב) לתקנות המקרקעין (אגרות), תש"ל-1970, אילולא בוטלו, ~~תשולם תוספת מס~~ ישולם מס רכישה בסכום של 40 לירות.

30. תחילתן של תקנות אלה ביום תחילתו של חוק מס שבח מקרקעין (תיקון מס' 5), תשל"ה-1974.

תחילה

31. לתקנות אלה ייקרא "תקנות מס שבח מקרקעין (מס רכישה), תשל"ה-1974".

השם

תק' (מס' 2)   
תש"ם-1980

מיום 21.7.1980

**תק' (מס' 2) תש"ם-1980**

[ק"ת תש"ם מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106

31. לתקנות אלה ייקרא "תקנות מס שבח מקרקעין ~~(תוספת מס)~~ (מס רכישה), תשל"ה-1974".

ז' בחשון תשל"ה (23 באוקטובר 1974) יהושע רבינוביץ

שר האוצר

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסמו [ק"ת תשל"ה מס' 3239](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3239.pdf) מיום 29.10.1974 עמ' 140.

   תוקנו [ק"ת תשל"ו מס' 3421](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3421.pdf) מיום 30.10.1975 עמ' 316 – תק' תשל"ו-1975; תחילתן ביום 31.12.1974.

   [ק"ת תשל"ז: מס' 3598](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3598.pdf) מיום 7.10.1976 עמ' 46 – תק' תשל"ז-1976. [מס' 3645](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3645.pdf) מיום 31.12.1976 עמ' 669 – תק' (מס' 2) תשל"ז-1976. [מס' 3732](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3732.pdf) מיום 1.7.1977 עמ' 2077 – תק' (מס' 3) תשל"ז-1977.

   [ק"ת תשל"ח: מס' 3823](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3823.pdf) מיום 9.3.1978 עמ' 823 – תק' תשל"ח-1978; ר' תקנה 2 לענין תחולה. [מס' 3828](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3828.pdf) מיום 21.3.1978 עמ' 922 – תק' (מס' 2) תשל"ח-1978; תחילתן ביום 1.1.1978.

   [ק"ת תשל"ט מס' 3950](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-3950.pdf) מיום 27.2.1979 עמ' 759 – תק' תשל"ט-1979; ר' תקנה 2 לענין תחולה.

   [ק"ת תש"ם: מס' 4042](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4042.pdf) מיום 1.11.1979 עמ' 144 – תק' תש"ם-1979; ר' תקנה 3 לענין תחולה. [מס' 4147](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4147.pdf) מיום 21.7.1980 עמ' 2106 – תק' (מס' 2) תש"ם-1980; ר' תקנה 5 לענין תחולה.

   [ק"ת תשמ"א: מס' 4182](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4182.pdf) מיום 23.11.1980 עמ' 179 – תק' תשמ"א-1980. [מס' 4230](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4230.pdf) מיום 30.4.1981 עמ' 941 – תק' (מס' 2) תשמ"א-1981; ר' תקנה 2 לענין תחולה. [מס' 4255](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4255.pdf) מיום 30.7.1981 עמ' 1244 – תק' (מס' 3) תשמ"א-1981. עמ' 1244 – תק' (מס' 4) תשמ"א-1981; ר' תקנה 3 לענין תחילה.

   [ק"ת תשמ"ב מס' 4398](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4398.pdf) מיום 1.9.1982 עמ' 1570 – תק' תשמ"ב-1982; ר' תקנה 8 לענין תחולה.

   [ק"ת תשמ"ג: מס' 4492](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4492.pdf) מיום 8.5.1983 עמ' 1278 – תק' תשמ"ג-1983. [מס' 4506](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4506.pdf) מיום 26.6.1983 עמ' 1593 – תק' (מס' 2) תשמ"ג-1983. [מס' 4514](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4514.pdf) מיום 27.7.1983 עמ' 1746 – תק' (מס' 3) תשמ"ג-1983; ר' תקנה 8 לענין תחולה.

   [ק"ת תשמ"ד: מס' 4574](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4574.pdf) מיום 5.1.1984 עמ' 688 – תק' תשמ"ד-1984. [מס' 4581](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4581.pdf) מיום 26.1.1984 עמ' 777 – תק' (מס' 2) תשמ"ד-1984. [מס' 4592](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4592.pdf) מיום 9.2.1984 עמ' 920 – תק' (מס' 3) תשמ"ד-1984; ר' תקנה 3 לענין תחולה. [מס' 4666](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4666.pdf) מיום 15.7.1984 עמ' 1958 – תק' (מס' 4) תשמ"ד-1984; ר' תקנה 4 לענין תחולה (ת"ט [מס' 4708](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4708.pdf) מיום 25.9.1984 עמ' 2676. תוקנו [ק"ת תשמ"ה מס' 4795](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4795.pdf) מיום 19.4.1985 עמ' 1148. [ק"ת תשמ"ו מס' 4931](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4931.pdf) מיום 11.5.1986 עמ' 864. [ק"ת תשמ"ז מס' 5029](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5029.pdf) מיום 10.5.1987 עמ' 913. [ק"ת תשמ"ח מס' 5080](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5080.pdf) מיום 28.1.1988 עמ' 372. [ק"ת תשמ"ט מס' 5176](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5176.pdf) מיום 9.4.1989 עמ' 658. [ק"ת תש"ן מס' 5236](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5236.pdf) מיום 21.12.1989 עמ' 171. [מס' 5273](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5273.pdf) מיום 14.6.1990 עמ' 714. [ק"ת תשנ"ה מס' 5698](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5698.pdf) מיום 16.8.1995 עמ' 1730. בוטלו [ק"ת תשנ"ח מס' 5868](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5868.pdf) מיום 24.12.1997 עמ' 206; תוקף הביטול מיום 1.1.1998). [מס' 4676](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4676.pdf) מיום 31.7.1984 עמ' 2126 – הודעה תשמ"ד-1984; תחילתה ביום 16.7.1984.

   [ק"ת תשמ"ה: מס' 4719](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4719.pdf) מיום 25.10.1984 עמ' 136 – הודעה תשמ"ה-1984; תחילתה ביום 16.10.1984. [מס' 4763](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4763.pdf) מיום 14.2.1985 עמ' 704 – הודעה (מס' 2) תשמ"ה-1985; תחילתה ביום 16.1.1985. [מס' 4802](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4802.pdf) מיום 16.5.1985 עמ' 1263 – הודעה (מס' 3) תשמ"ה-1985; תחילתה ביום 16.4.1985. [מס' 4844](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4844.pdf) מיום 25.7.1985 עמ' 1786 – תק' תשמ"ה-1985; ר' תקנה 2 לענין תחולה. [מס' 4847](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4847.pdf) מיום 8.8.1985 עמ' 1824 – הודעה (מס' 4) תשמ"ה-1985; תחילתה ביום 16.7.1985.

   [ק"ת תשמ"ו: מס' 4868](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4868.pdf) מיום 28.10.1985 עמ' 97 – תק' תשמ"ו-1985. [מס' 4890](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4890.pdf) מיום 1.1.1986 עמ' 376 – הודעה תשמ"ו-1985; תחילתה ביום 16.10.1985 (ת"ט [מס' 4899](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4899.pdf) מיום 6.2.1986 עמ' 496). [מס' 4899](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4899.pdf) מיום 6.2.1986 עמ' 496 – הודעה (מס' 2) תשמ"ו-1986; תחילתה ביום 16.1.1986. [מס' 4931](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4931.pdf) מיום 11.5.1986 עמ' 864 – תק' (מס' 2) תשמ"ו-1986. [מס' 4934](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4934.pdf) מיום 27.5.1986 עמ' 936 – הודעה (מס' 3) תשמ"ו-1986; תחילתה ביום 16.4.1986. [מס' 4968](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-4968.pdf) מיום 16.9.1986 עמ' 1435 – הודעה (מס' 4) תשמ"ו-1986; תחילתה ביום 16.7.1986.

   [ק"ת תשמ"ז: מס' 5009](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5009.pdf) מיום 23.2.1987 עמ' 524 – הודעה תשמ"ז-1987; תחילתה ביום 16.1.1987. [מס' 5013](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5013.pdf) מיום 8.3.1987 עמ' 574 – תק' תשמ"ז-1987; ר' תקנה 3 לענין תחולה. [מס' 5029](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5029.pdf) מיום 10.5.1987 עמ' 912 – תק' (מס' 2) תשמ"ז-1987. [מס' 5039](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5039.pdf) מיום 2.7.1987 עמ' 1068 – הודעה (מס' 2) תשמ"ז-1987; תחילתה ביום 16.4.1987.

   [ק"ת תשמ"ח: מס' 5059](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5059.pdf) מיום 22.10.1987 עמ' 67 – הודעה תשמ"ח-1987; תחילתה ביום 16.7.1987. [מס' 5080](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5080.pdf) מיום 28.1.1988 עמ' 372 – תק' תשמ"ח-1988. [מס' 5081](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5081.pdf) מיום 4.2.1988 עמ' 423 – הודעה (מס' 2) תשמ"ח-1988; תחילתה ביום 16.10.1987 [מס' 5096](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5096.pdf) מיום 24.3.1988 עמ' 672 – הודעה (מס' 3) תשמ"ח-1988; תחילתה ביום 16.1.1988.

   [ק"ת תשמ"ט: מס' 5176](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5176.pdf) מיום 9.4.1989 עמ' 658 – תק' תשמ"ט-1989. [מס' 5201](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5201.pdf) מיום 16.7.1989 עמ' 1117 – הודעה תשמ"ט-1989. [מס' 5216](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5216.pdf) מיום 7.9.1989 עמ' 1384 – הודעה (מס' 2) תשמ"ט-1989; תחילתה ביום 16.7.1989.

   [ק"ת תש"ן: מס' 5227](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5227.pdf) מיום 9.11.1989 עמ' 46 – תק' תש"ן-1989. [מס' 5235](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5235.pdf) מיום 21.12.1989 עמ' 165 – הודעה תש"ן-1989; תחילתה ביום 16.10.1989. [מס' 5254](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5254.pdf) מיום 8.3.1990 עמ' 443 – תק' (מס' 2) תש"ן-1990; תחילתן ביום 31.12.1989. [מס' 5279](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5279.pdf) מיום 12.7.1990 עמ' 796 – הודעה (מס' 2) תש"ן-1990. [מס' 5286](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5286.pdf) מיום 16.8.1990 עמ' 978 – הודעה (מס' 3) תש"ן-1990; תחילתה ביום 16.7.1990.

   [ק"ת תשנ"א: מס' 5317](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5317.pdf) מיום 27.12.1990 עמ' 358 – הודעה תשנ"א-1990; תחילתה ביום 16.10.1990. [מס' 5321](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5321.pdf) מיום 13.1.1991 עמ' 407 – תק' תשנ"א-1991. [מס' 5333](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5333.pdf) מיום 13.2.1991 עמ' 549 – הודעה (מס' 2) תשנ"א- 1991; תחילתה ביום 16.1.1991. [מס' 5335](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5335.pdf) מיום 20.2.1991 עמ' 608 – תק' (מס' 2) תשנ"א-1991.

   [ק"ת תשנ"ב: מס' 5402](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5402.pdf) מיום 9.12.1991 עמ' 501 – הודעה תשנ"ב-1991. [מס' 5412](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5412.pdf) מיום 31.12.1991 עמ' 634 – תק' תשנ"ב-1991. [מס' 5443](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5443.pdf) מיום 21.5.1992 עמ' 1099 – הודעה (מס' 2) תשנ"ב-1992; תחילתה מיום 16.1.1992.

   [ק"ת תשנ"ג: מס' 5477](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5477.pdf) מיום 1.11.1992 עמ' 32 – הודעה תשנ"ג-1992 (ת"ט [מס' 5481](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5481.pdf) מיום 19.11.1992 עמ' 76). [מס' 5482](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5482.pdf) מיום 26.11.1992 עמ' 107 – הודעה (מס' 2) תשנ"ג-1992; תחילתה ביום 16.10.1992. [מס' 5496](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5496.pdf) מיום 21.1.1993 עמ' 326 – תק' תשנ"ג-1993 (תוקנו [מס' 5504](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5504.pdf) מיום 1.3.1993 עמ' 458 – תק' (תיקון) תשנ"ג-1993; תחילתן ביום 21.1.1993). [מס' 5501](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5501.pdf) מיום 16.2.1993 עמ' 399 – הודעה (מס' 3) תשנ"ג-1993; תחילתה ביום 16.1.1993. [מס' 5516](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5516.pdf) מיום 22.4.1993 עמ' 742 – תק' (מס' 2) תשנ"ג-1993. [מס' 5520](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5520.pdf) מיום 2.5.1993 עמ' 790 – תק' (מס' 3) תשנ"ג-1993; תחילתן ביום 31.3.1993. [מס' 5522](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5522.pdf) מיום 16.5.1993 עמ' 824 – הודעה (מס' 4) תשנ"ג-1993; תחילתה ביום 16.4.1993. [מס' 5541](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5541.pdf) מיום 31.8.1993 עמ' 1096 – הודעה (מס' 5) תשנ"ג-1993; תחילתה ביום 16.7.1993.

   [ק"ת תשנ"ד מס' 5555](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5555.pdf) מיום 28.10.1993 עמ' 70 – תק' תשנ"ד-1993; תחילתן ביום 1.6.1993.

   [ק"ת תשנ"ה: מס' 5630](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5630.pdf) מיום 6.10.1994 עמ' 230 – תק' תשנ"ה-1994; ר' תקנה 3 לענין תחילה. [מס' 5642](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5642.pdf) מיום 4.12.1994 עמ' 378 – תק' (מס' 2) תשנ"ה-1994. עמ' 384 – הודעה תשנ"ה-1994. עמ' 385 – הודעה (מס' 2) תשנ"ה-1994; תחילתה ביום 16.10.1994. [מס' 5646](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5646.pdf) מיום 22.12.1994 עמ' 426 – תק' (מס' 3) תשנ"ה-1994; ר' תקנה 3 לענין תחילה. [מס' 5650](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5650.pdf) מיום 5.1.1995 עמ' 500 – תק' (מס' 4) תשנ"ה-1995. [מס' 5667](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5667.pdf) מיום 2.3.1995 עמ' 1200 – הודעה (מס' 3) תשנ"ה-1995; תחילתה ביום 16.1.1995. [מס' 5693](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5693.pdf) מיום 20.7.1995 עמ' 1687 – הודעה (מס' 4) תשנ"ה-1995; תחילתה ביום 16.4.1995. [מס' 5698](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5698.pdf) מיום 16.8.1995 עמ' 1730 – תק' (מס' 5) תשנ"ה-1995; ר' תקנה 5 לענין תחולה.

   [ק"ת תשנ"ו: מס' 5720](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5720.pdf) מיום 7.12.1995 עמ' 224 – הודעה תשנ"ו-1995; תחילתה ביום 16.7.1995. [מס' 5727](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5727.pdf) מיום 31.12.1995 עמ' 383 – תק' תשנ"ו-1995. [מס' 5730](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5730.pdf) מיום 11.1.1996 עמ' 436 – הודעה (מס' 2) תשנ"ו-1996; תחילתה ביום 16.10.1995. [מס' 5743](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5743.pdf) מיום 11.4.1996 עמ' 745 – הודעה (מס' 3) תשנ"ו-1996; תחילתה ביום 16.1.1996.

   [ק"ת תשנ"ז מס' 5791](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5791.pdf) מיום 31.10.1996 עמ' 78 – תק' תשנ"ז-1996; ר' תקנה 3 לענין תחולה.

   [ק"ת תשנ"ח: מס' 5868](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5868.pdf) מיום 24.12.1997 עמ' 206 – תק' תשנ"ח-1997; תחילתן ביום 1.1.1998. [מס' 5878](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5878.pdf) מיום 3.2.1998 עמ' 361 – תק' (מס' 2) תשנ"ח-1998; תחילתן ביום 1.3.1998. עמ' 375 – הודעה תשנ"ח-1998. עמ' 376 – הודעה (תיאום סכומים) תשנ"ח-1998. [מס' 5887](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5887.pdf) מיום 24.3.1998 עמ' 558 – הודעה (מס' 2) (תיאום סכומים) תשנ"ח-1998; תחילתה ביום 16.1.1998. עמ' 558 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשנ"ח-1998; תחילתה ביום 16.1.1998.

   [ק"ת תשנ"ט מס' 5985](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-5985.pdf) מיום 25.6.1999 עמ' 1003 – תק' תשנ"ט-1999; ר' תקנה 4 לענין תחולה.

   [ק"ת תש"ס: מס' 6012](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6012.pdf) מיום 30.12.1999 עמ' 211 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תש"ס-1999. עמ' 212 – הודעה (עדכון סכום) תש"ס-1999. [מס' 6020](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6020.pdf) מיום 17.2.2000 עמ' 346 – הודעה (מס' 2) (עדכון סכום) תש"ס-2000; תחילתה ביום 16.1.2000. עמ' 346 – הודעה (מס' 2) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תש"ס-2000; תחילתה ביום 16.1.2000.

   [ק"ת תשס"א: מס' 6078](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6078.pdf) מיום 16.1.2001 עמ' 296 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"א-2001. עמ' 296 – הודעה (עדכון סכום) תשס"א-2001.

   [ק"ת תשס"ב: מס' 6128](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6128.pdf) מיום 18.10.2001 עמ' 48 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ב-2001. עמ' 48 – הודעה (עדכון סכום) תשס"ב-2001. [מס' 6138](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6138.pdf) מיום 13.12.2001 עמ' 183 – הודעה (מס' 2) (עדכון סכום) תשס"ב-2001; תחילתה ביום 16.10.2001. עמ' 184 – הודעה (מס' 2) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ב-2001; תחילתה ביום 16.10.2001. [מס' 6164](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6164.pdf) מיום 28.4.2002 עמ' 666 – הודעה (מס' 3) (עדכון סכום) תשס"ב-2002; תחילתה ביום 16.1.2002. עמ' 666 – הודעה (מס' 3) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ב-2002; תחילתה ביום 16.1.2002. [מס' 6177](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6177.pdf) מיום 23.6.2002 עמ' 864 – הודעה (מס' 4) (עדכון סכום) תשס"ב-2002; תחילתה ביום 16.4.2002. עמ' 864 – הודעה (מס' 4) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ב-2002; תחילתה ביום 16.4.2002.

   [ק"ת תשס"ג: מס' 6207](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6207.pdf) מיום 13.11.2002 עמ' 174 – תק' והוראות שעה תשס"ג-2002; תחילתן ביום 7.11.2001 ור' תקנה 3 לענין הוראות שעה. [מס' 6238](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6238.pdf) מיום 11.5.2003 עמ' 704 – הודעה (עדכון סכום) תשס"ג-2003. עמ' 705 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ג-2003. [מס' 6243](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6243.pdf) מיום 19.6.2003 עמ' 754 – הודעה (מס' 2) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ג-2003; תחילתה ביום 16.4.2003. עמ' 754 – הודעה (מס' 2) (עדכון סכום) תשס"ג-2003; תחילתה ביום 16.4.2003. [מס' 6257](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6257.pdf) מיום 20.8.2003 עמ' 962 – הודעה (מס' 3) (עדכון סכום) תשס"ג-2003; תחילתה ביום 16.7.2003. עמ' 962 – הודעה (מס' 3) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ג-2003; תחילתה ביום 16.7.2003.

   [ק"ת תשס"ד: מס' 6273](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6273.pdf) מיום 18.11.2003 עמ' 56 – הודעה (עדכון סכום) תשס"ד-2003; תחילתה ביום 16.10.2003. עמ' 56 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ד-2003; תחילתה ביום 16.10.2003. [מס' 6292](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6292.pdf) מיום 15.2.2004 עמ' 248 – הודעה (מס' 2) (עדכון סכום) תשס"ד-2003; תחילתה ביום 16.1.2004. עמ' 248 – הודעה (מס' 2) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ד-2003; תחילתה ביום 16.1.2004. [מס' 6335](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6335.pdf) מיום 17.8.2004 עמ' 933 – הודעה (מס' 3) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ד-2004; תחילתה ביום 16.7.2004. עמ' 933 – הודעה (מס' 3) (עדכון סכום) תשס"ד-2004; תחילתה ביום 16.7.2004.

   [ק"ת תשס"ה: מס' 6347](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6347.pdf) מיום 16.11.2004 עמ' 147 – הודעה (עדכון סכום) תשס"ה-2004; תחילתה ביום 16.10.2004. עמ' 148 – הודעה (תיאום שווי מקרקעין) תשס"ה-2004; תחילתה ביום 16.10.2004. [מס' 6361](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6361.pdf) מיום 17.1.2005 עמ' 317 – תק' תשס"ה-2005; ר' תקנה 5 לענין תחילה. [מס' 6369](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6369.pdf) מיום 15.2.2005 עמ' 434 – הודעה (מס' 2) (עדכון סכום) תשס"ה-2005; תחילתה ביום 16.1.2005. עמ' 435 – הודעה (מס' 2) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ה-2005; תחילתה ביום 16.1.2005. [מס' 6393](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6393.pdf) מיום 19.6.2005 עמ' 750 – הודעה (מס' 3) (עדכון סכום) תשס"ה-2005; תחילתה ביום 16.4.2005. עמ' 750 – הודעה (מס' 3) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ה-2005; תחילתה ביום 16.4.2005. [מס' 6418](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6418.pdf) מיום 30.8.2005 עמ' 942 – הודעה (מס' 4) (עדכון סכום) תשס"ה-2005; תחילתה ביום 16.7.2005. עמ' 942 – הודעה (מס' 4) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ה-2005; תחילתה ביום 16.7.2005.

   [ק"ת תשס"ו: מס' 6440](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6440.pdf) מיום 4.12.2005 עמ' 138 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ו-2005; תחילתה ביום 16.10.2005. עמ' 138 – הודעה (עדכון סכום) תשס"ו-2005; תחילתה ביום 16.10.2005. [מס' 6468](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6468.pdf) מיום 19.3.2006 עמ' 581 – הודעה (מס' 2) (עדכון סכום) תשס"ו-2006; תחילתה ביום 16.1.2006. עמ' 582 – הודעה (מס' 2) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ו-2006; תחילתה ביום 16.1.2006. [מס' 6482](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6482.pdf) מיום 8.5.2006 עמ' 783 – הודעה (מס' 3) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ו-2006; תחילתה ביום 16.4.2006. עמ' 784 – הודעה (מס' 3) (עדכון סכום) תשס"ו-2006; תחילתה ביום 16.4.2006. [מס' 6506](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6506.pdf) מיום 8.8.2006 עמ' 1057 – הודעה (מס' 4) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ו-2006; תחילתה ביום 16.7.2006. עמ' 1057 – הודעה (מס' 4) (עדכון סכום) תשס"ו-2006; תחילתה ביום 16.7.2006.

   [ק"ת תשס"ז: מס' 6534](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6534.pdf) מיום 15.11.2006 עמ' 256 – הודעה (עדכון סכום) תשס"ז-2006; תחילתה ביום 16.10.2006. עמ' 256 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ז-2006; תחילתה ביום 16.10.2006. [מס' 6559](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6559.pdf) מיום 5.2.2007 עמ' 543 – הודעה (מס' 2) (עדכון סכום) תשס"ז-2007; תחילתה ביום 16.1.2007. עמ' 543 – הודעה (מס' 2) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ז-2007; תחילתה ביום 16.1.2007. [מס' 6591](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-6591.pdf) מיום 5.6.2007 עמ' 947 – הודעה (מס' 3) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ז-2007; תחילתה ביום 16.4.2007. עמ' 948 – הודעה (מס' 3) (עדכון סכום) תשס"ז-2007; תחילתה ביום 16.4.2007. [מס' 6610](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6610.pdf) מיום 22.8.2007 עמ' 1118 – הודעה (מס' 4) (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ז-2007; תחילתה ביום 16.7.2007. עמ' 1119 – הודעה (מס' 4) (עדכון סכום) תשס"ז-2007; תחילתה ביום 16.7.2007.

   [ק"ת תשס"ח: מס' 6621](http://web1.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6221.pdf) מיום 8.11.2007 עמ' 98 – הודעה (עדכון סכום) תשס"ח-2007; תחילתה ביום 16.10.2007. עמ' 99 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ח-2007; תחילתה ביום 16.10.2007. [מס' 6648](http://web1.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6648.pdf) מיום 17.2.2008 עמ' 522 – הודעה (עדכון סכום) (מס' 2) תשס"ח-2008; תחילתה ביום 16.1.2008. עמ' 522 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) (מס' 2) תשס"ח-2008; תחילתה ביום 16.1.2008.

   [ק"ת תשס"ט: מס' 6749](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6749.pdf) מיום 8.2.2009 עמ' 439 – הודעה (עדכון סכום) תשס"ט-2009; תחילתה ביום 16.1.2009. עמ' 440 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשס"ט-2009; תחילתה ביום 16.1.2009.

   [ק"ת תש"ע: מס' 6864](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6864.pdf) מיום 1.2.2010 עמ' 739 – הודעה (עדכון סכום) תש"ע-2010; תחילתה ביום 16.1.2010. עמ' 739 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תש"ע-2010; תחילתה ביום 16.1.2010. [מס' 6892](http://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-6892.pdf) מיום 24.5.2010 עמ' 1124 – תק' תש"ע-2010; ר' תקנה 3 לענין תחולה.

   [ק"ת תשע"א מס' 6990](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-6990.pdf) מיום 31.3.2011 עמ' 888 – הודעה (עדכון סכום) תשע"א-2011; תחילתה ביום 16.1.2011. עמ' 889 – הודעה (תיאום סכומי שווי מקרקעין) תשע"א-2011; תחילתה ביום 16.1.2011.

   [ק"ת תשע"ג מס' 7275](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/TAK-7275.pdf) מיום 1.8.2013 עמ' 1568 – תק' תשע"ג-2013; תחילתן ביום 1.8.2013 ותחולתן על מכירת זכות במקרקעין מאותו יום.

   [ק"ת תשע"ז מס' 7737](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7737.pdf) מיום 5.12.2016 עמ' 232 – תק' תשע"ז-2016; ר' תקנה 6 לענין תחילה ותחולה.

   6. תחילתן של תקנות אלה יום למחרת יום פרסומן, והן יחולו על מכירת זכות במקרקעין מיום התחילה או לאחריו.

   [ק"ת תשפ"א מס' 8964](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-8964.pdf) מיום 6.12.2020 עמ' 786 – הוראת שעה תשפ"א-2020; תוקפה מיום 22.3.2020 עד יום 31.12.2020. [↑](#footnote-ref-1)